

標準様式第6号（第16条関係）

プロポーザル方式による契約締結について

区民保養施設の提供及び受付業務委託についてはプロポーザル方式により下記のとおり契約締結を行いました。

1 契約件名

区民保養施設の提供及び受付業務委託

2 業務内容

(1) 提供業務

12施設以上の旅館・ホテルについて、年間を通し1日20室以上を提供する。

(2) 受付業務

区役所庁舎内の区が指定する場所及び区役所閉庁日の対応として、区が承認した受注者の支店等において、区民からの保養施設の利用受付を行う。

3 履行期間

令和8年4月1日から令和11年3月31日まで

4 契約金額

339,690,000円（税込・3年間合計）

5 主管課

地域振興部地域振興課 葛飾区立石五丁目13番1号

6 選定経過の概要

令和7年	5月	9日	第1回区民保養施設の提供及び受付業務プロポーザル方式業者選定委員会（募集要項、評価基準等決定）
	6月	2日	募集要項等公表、参加申込受付（1者応募）
～	6月	23日	
	6月	30日	提案書提出者の選定（1者選定）
	7月	3日	提案書提出期間（1者応募）
～	7月	22日	
	9月	4日	第2回区民保養施設の提供及び受付業務プロポーザル方式業者選定委員会（プレゼンテーション、最優秀提案者の選定）
令和8年	4月	1日	最優秀提案者と契約締結

7 選定結果

最優秀提案者（最終被選定者）

近畿日本ツーリスト株式会社 公務営業支店

支店長 松隈 佑介

東京都千代田区神田和泉町1-1-3 住友商事神田和泉町ビル13階

8 評価

(1) 選定委員会における提案者の評価結果

区民保養施設の提供及び受付業務に関する提案内容について、評価基準に沿って評価したところ、以下のとおりの結果となりました。この結果を踏まえ、選定委員会が提案内容を総合的に判断し、最優秀提案者を決定しました。

最優秀提案者 近畿日本ツーリスト株式会社 公務営業支店 158.9点

(2) 評価の内訳

合計点は小数点第二位を四捨五入し、第一位まで表示する

評価項目		配点	最優秀提案者得点
書類審査	1 旅行会社について（合計点）	5	5.00
	2 提案施設について（平均点）	95	62.5
	小計（A）	100	67.5
プレゼンテーション等審査 （委員平均点）	1 提案施設について	20	15.40
	2 提案施設のサービス・セールスポイント	15	11.80
	3 受付体制について	20	16.60
	4 事故・苦情の対応について	10	8.00
	5 利用の拡大策について	15	11.20
	6 業務の理解度	10	8.60
	7 提案書 プレゼンテーション ヒアリングについて	15	12.20
	8 その他の提案について	10	7.60
	小計（B）	115	91.40
合計点（A+B）		215	158.9
基準点（6割）		129	