

令和5年度

葛飾区立宝木塚小学校改築工事基本設計（案）

説明会

令和5年4月

## 1. 建物概要

## 2. 計画内容

(1) 配置図

(2) 平面図 (1階～4階・屋上)

(3) 断面図

## 3. 工事工程案

## 1. 建物概要

### ■建物概要

- 【建物名称】 葛飾区立宝木塚小学校
- 【主な用途】 小学校、学童保育クラブ
- 【敷地面積】 8,680.71㎡
- 【延床面積】 7,721.61㎡
- 【耐火】 耐火建築物
- 【階数】 地上4階 地下なし
- 【構造種別】 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造）

### ■学校概要

【学級数・児童数（令和4年5月現在）】

- ・通常学級 13学級、410人
- ・特別支援学級 18人

【整備教室数】

- ・普通教室 15教室、少人数教室 3教室  
特別支援教室 1教室
- ・その他特別教室、管理諸室等

### ■学童保育クラブ概要

【定員数】

- ・100人程度

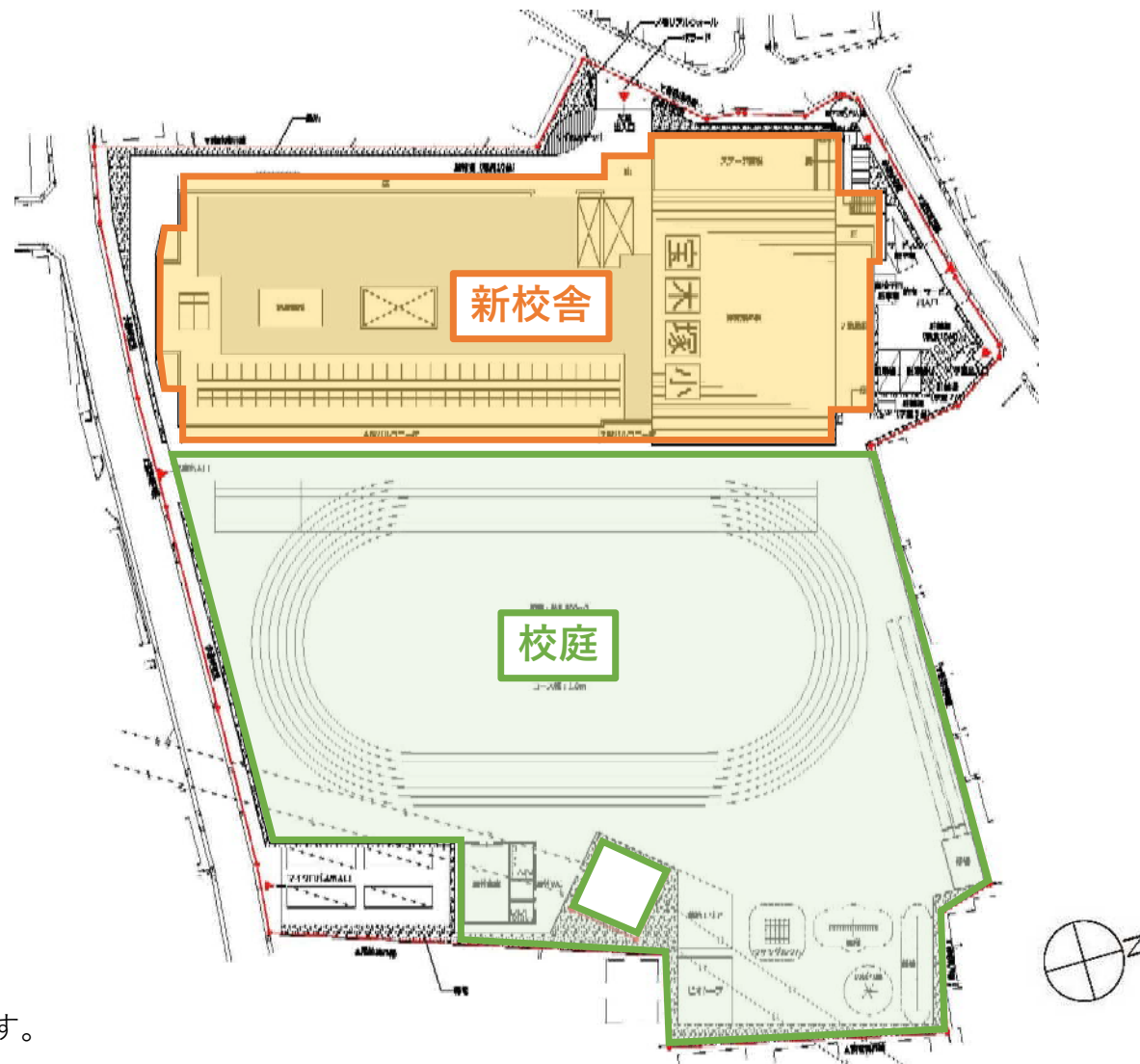
※学校内に新たに整備します。

### ■敷地図



\*今後、変更の可能性があります。

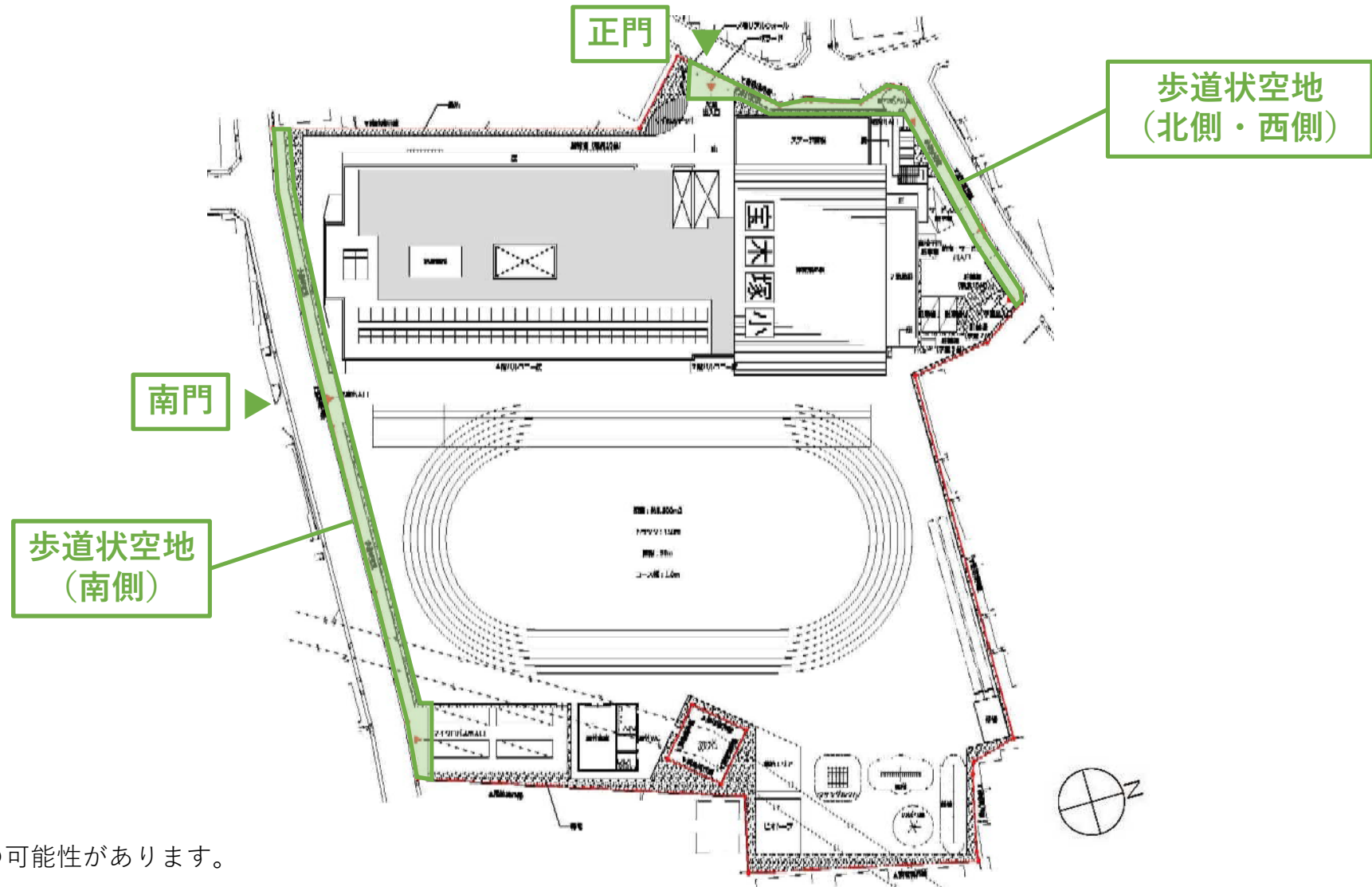
## 2. 計画内容 -配置図-



\* 今後、変更の可能性があります。

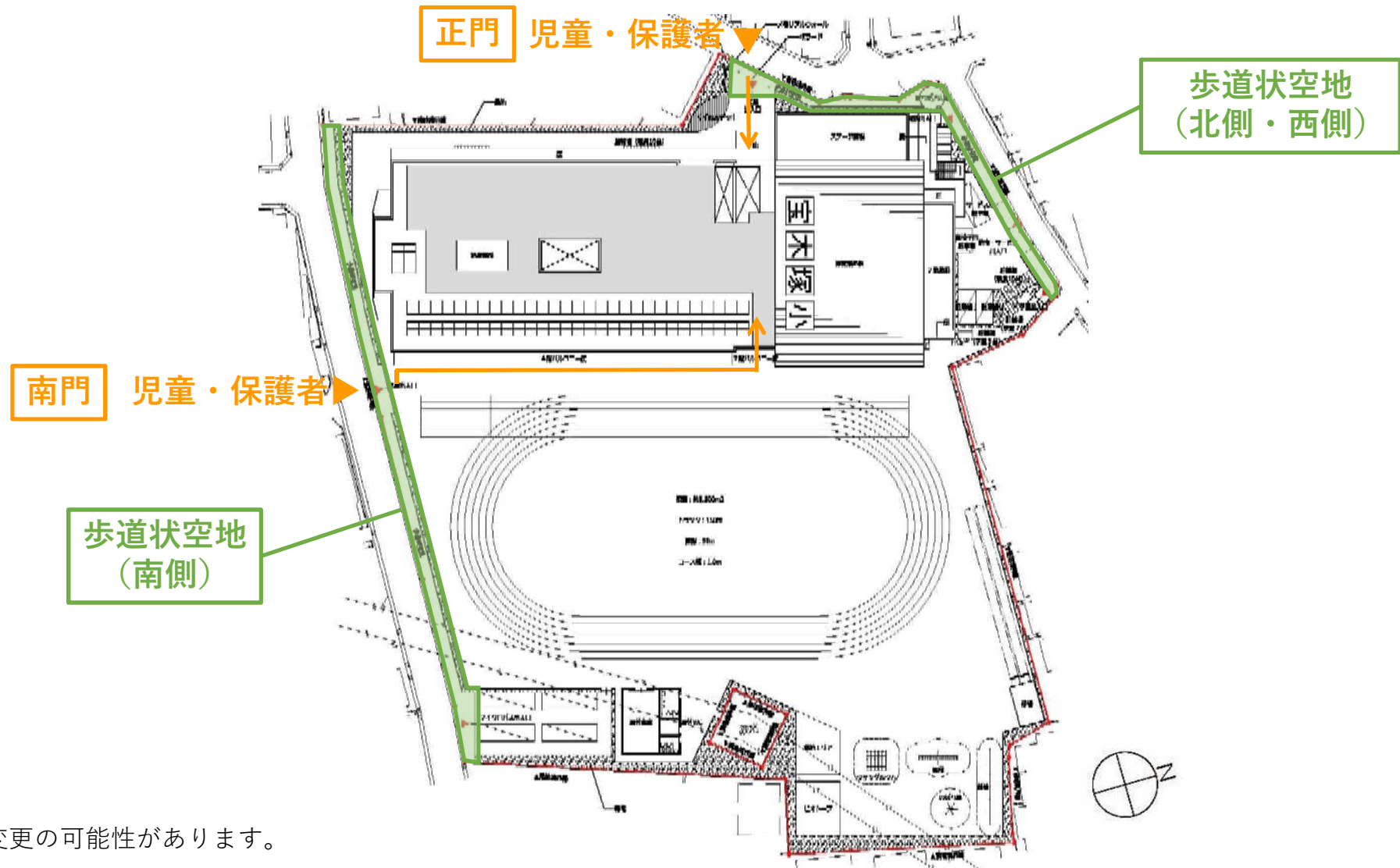


## 2. 計画内容 -配置図-



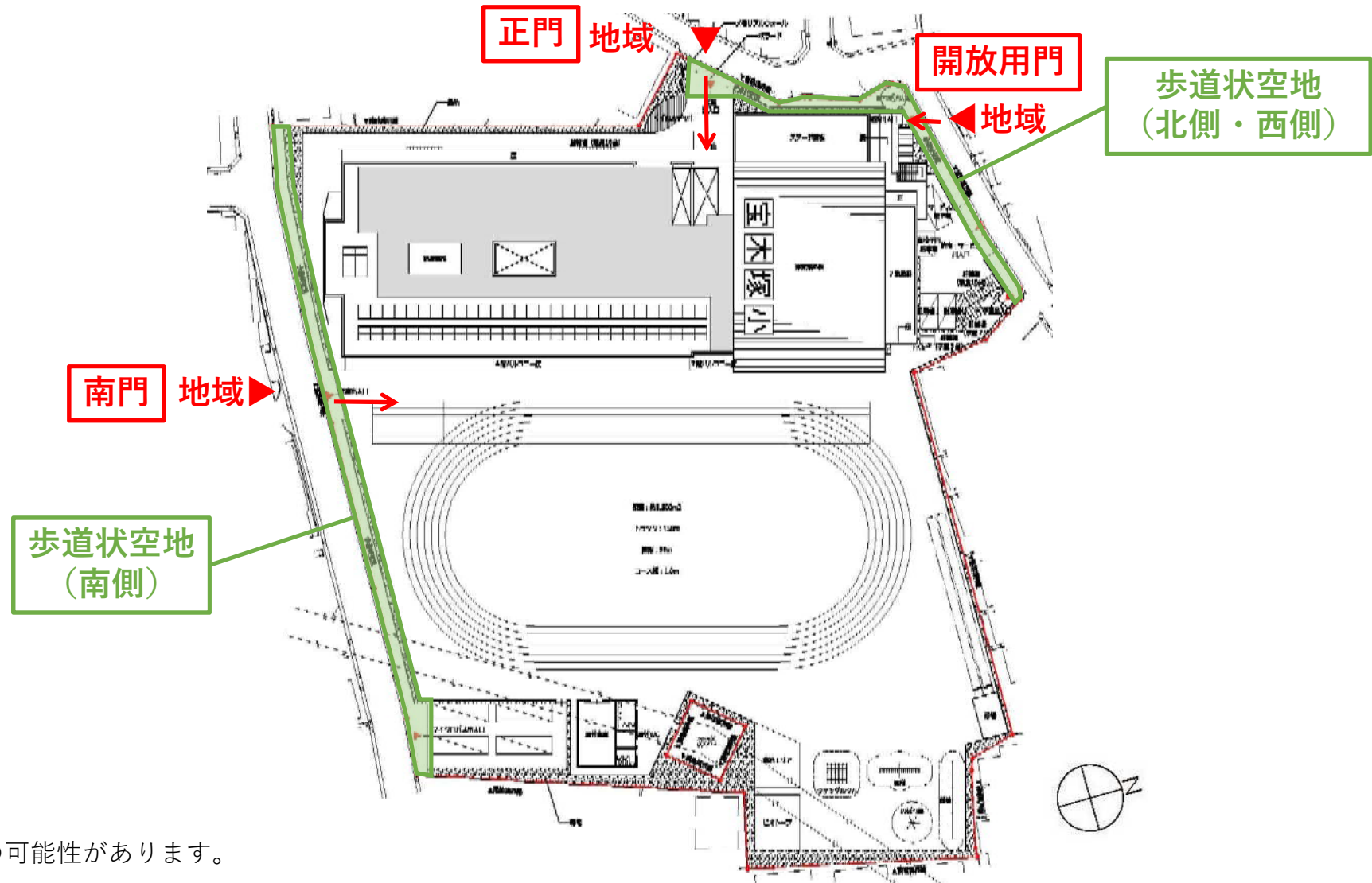
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -配置図-



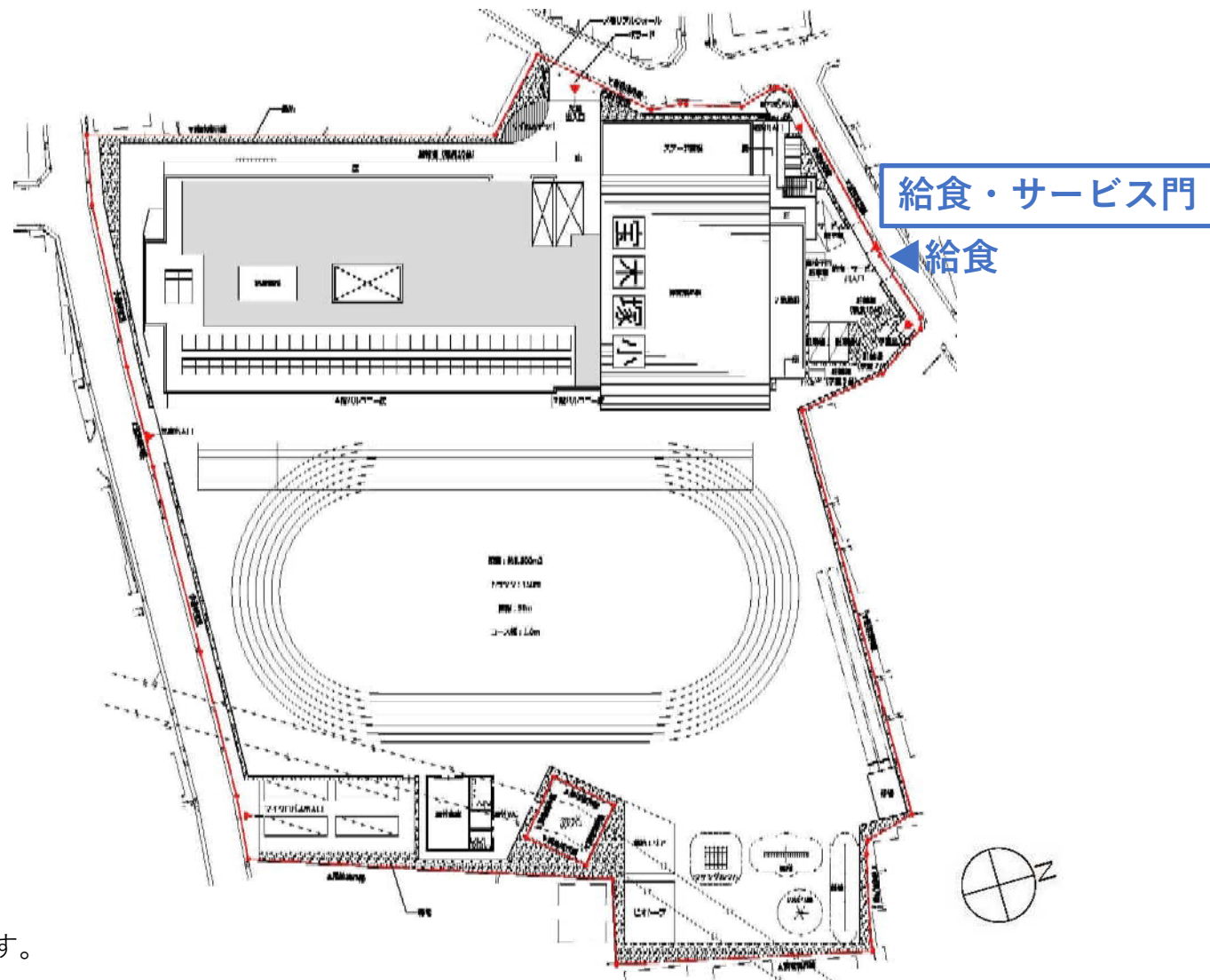
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -配置図-



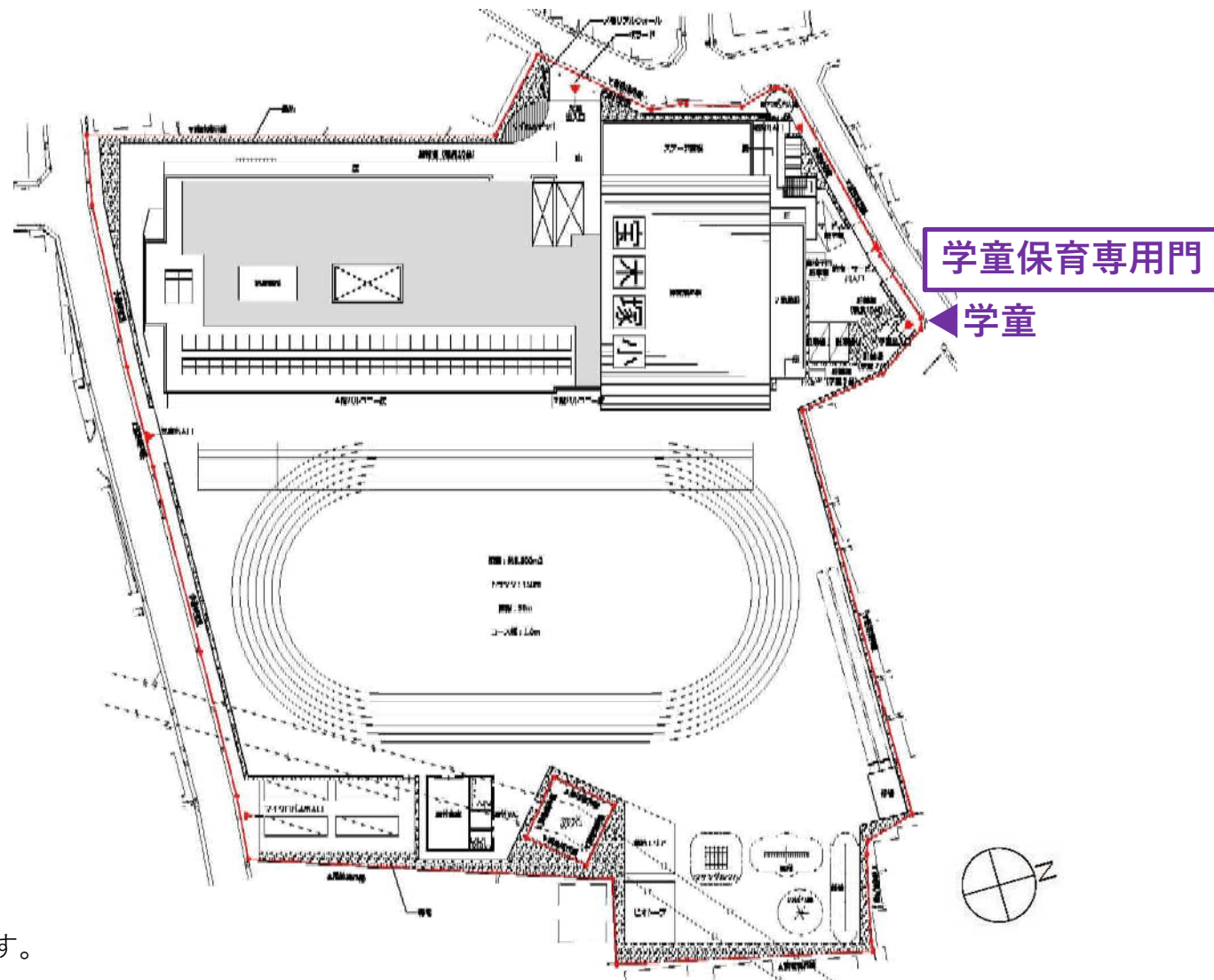
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -配置図-



\* 今後、変更の可能性があります。

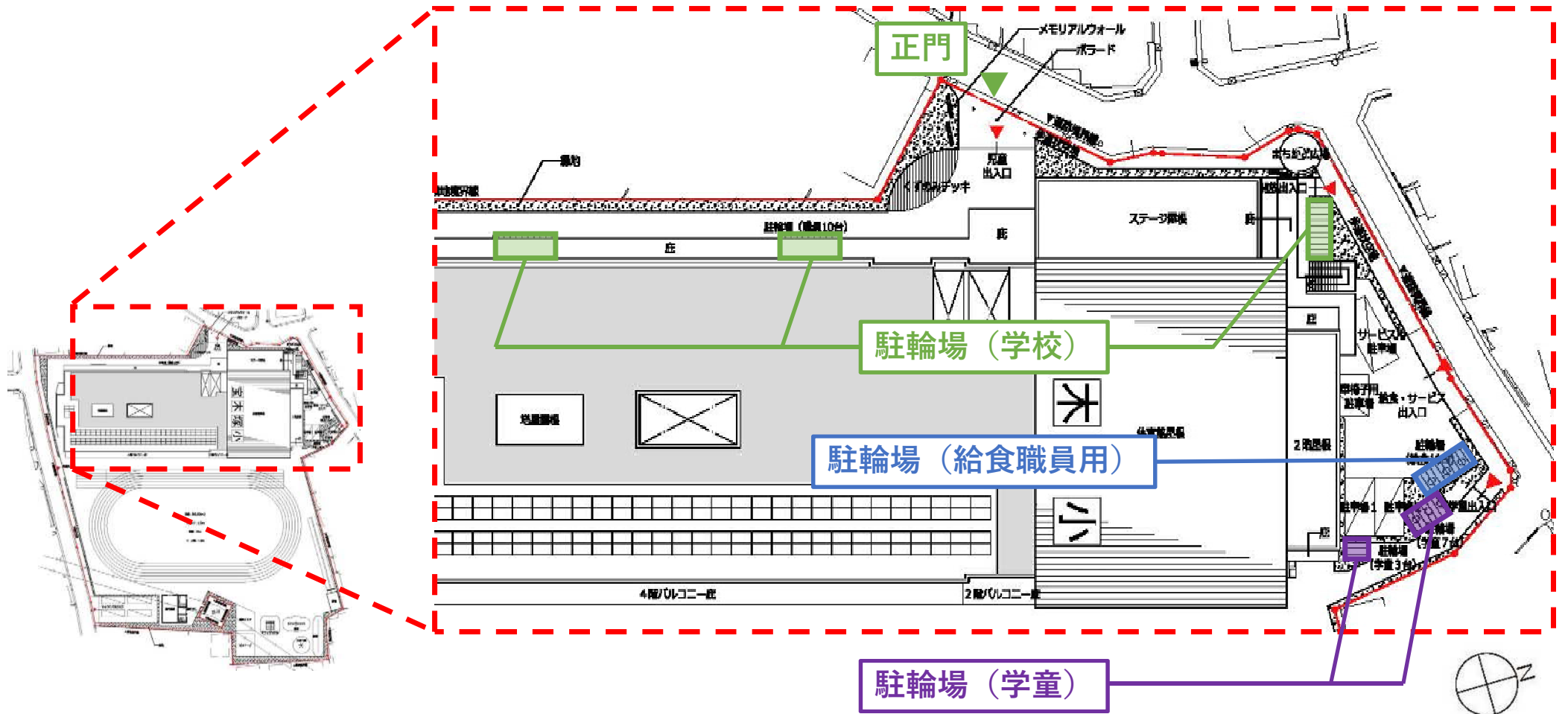
## 2. 計画内容 -配置図-



\* 今後、変更の可能性があります。



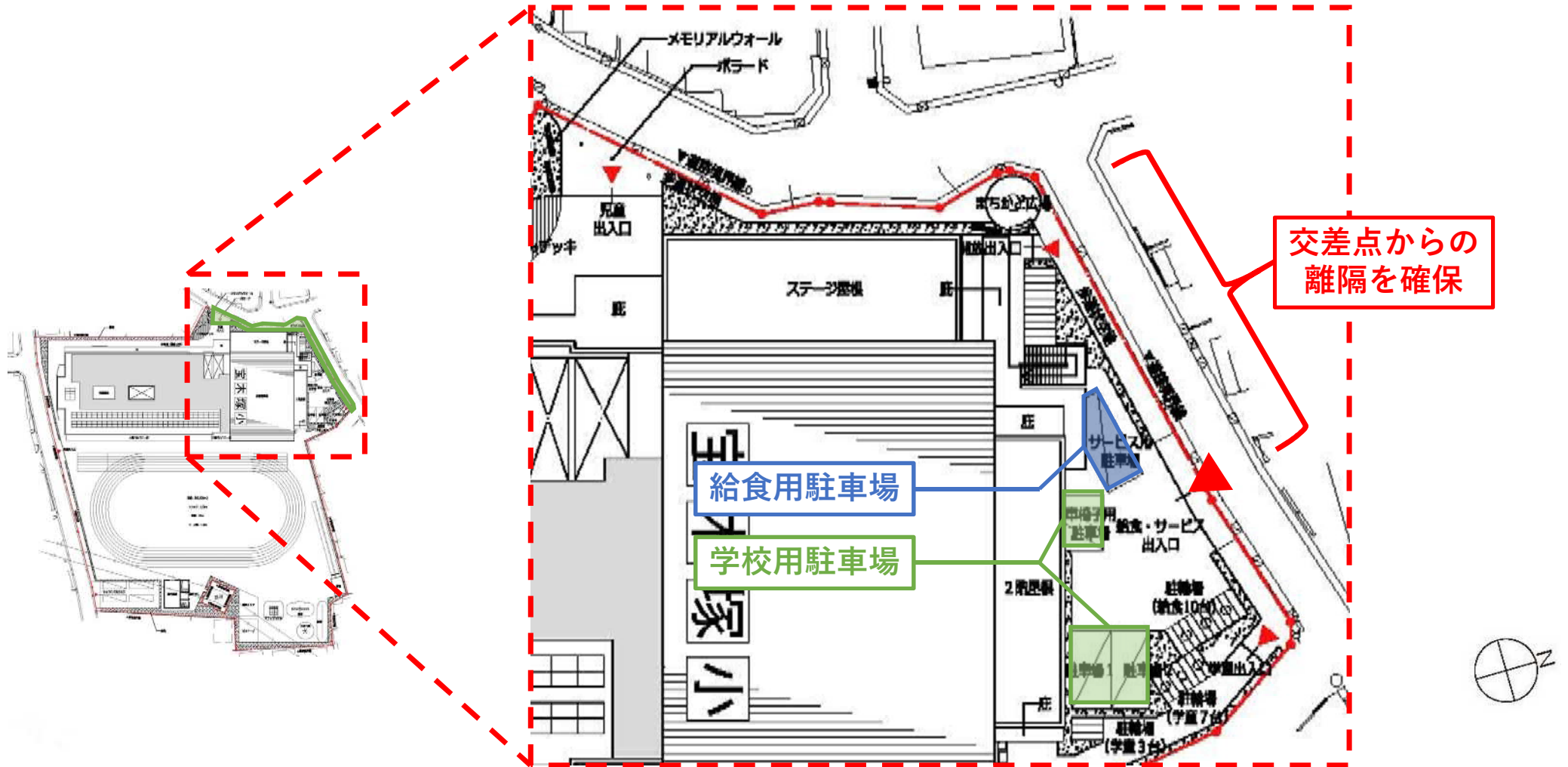
## 2. 計画内容 -配置図-



\* 今後、変更の可能性があります。

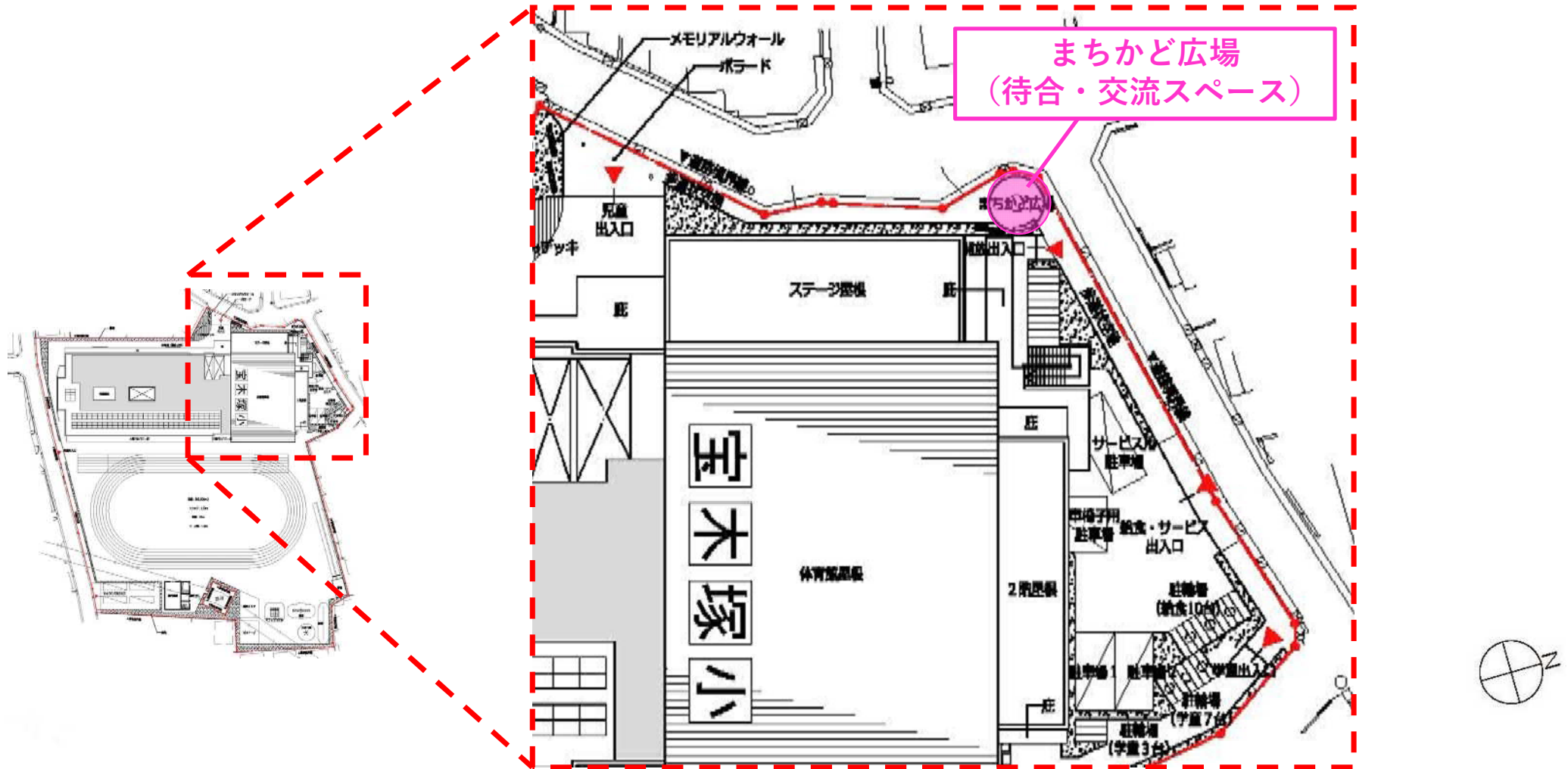


## 2. 計画内容 -配置図-



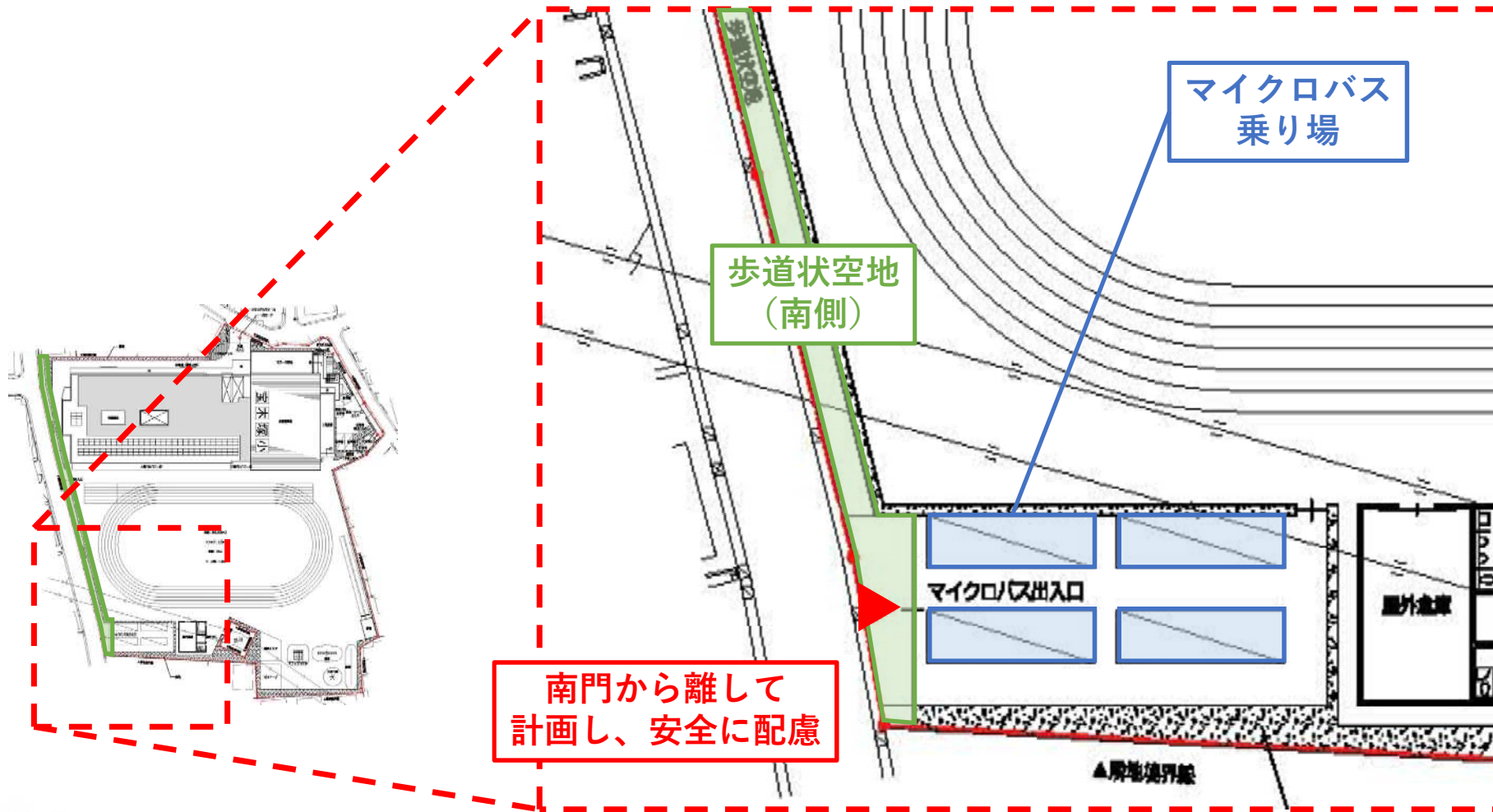
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -配置図-



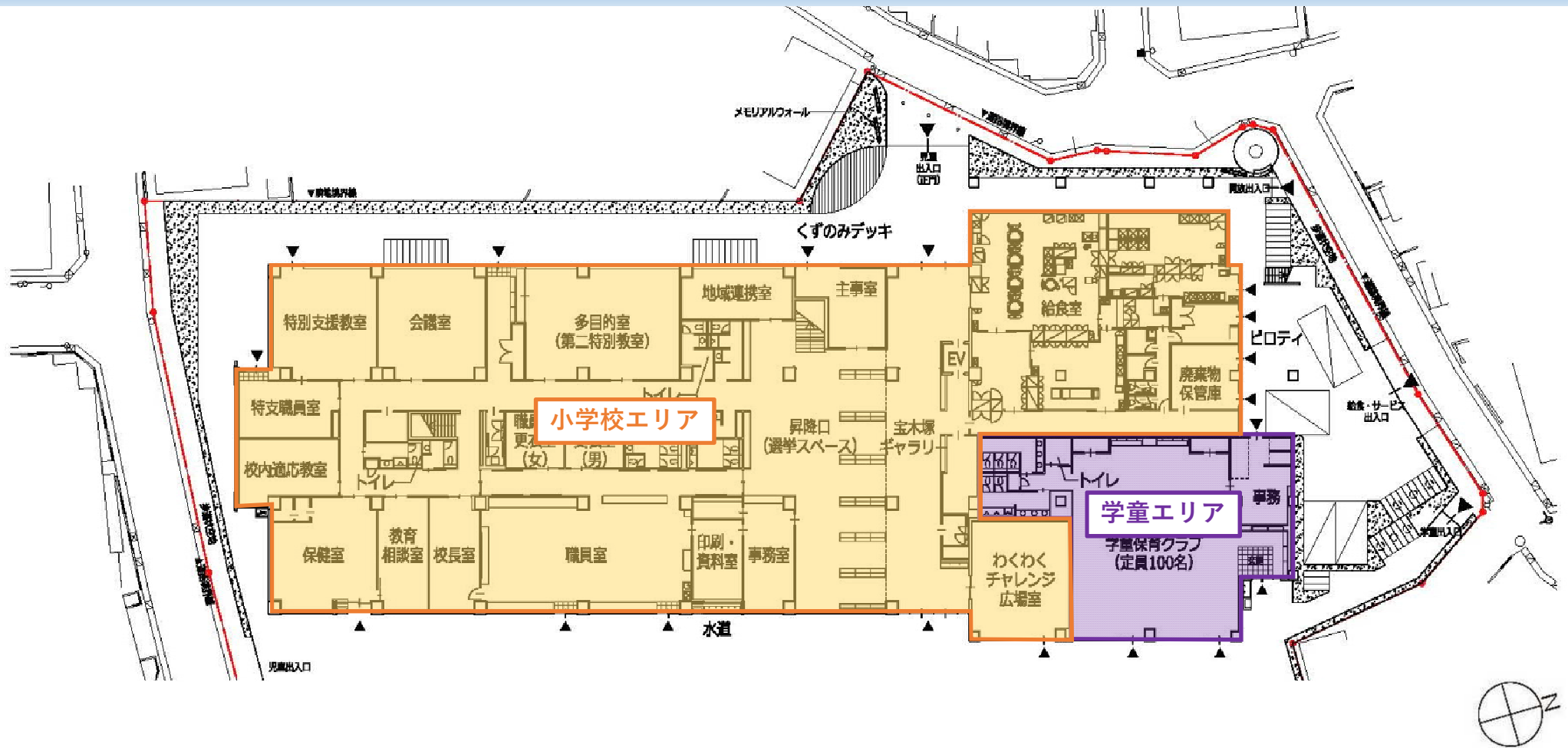
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -配置図-



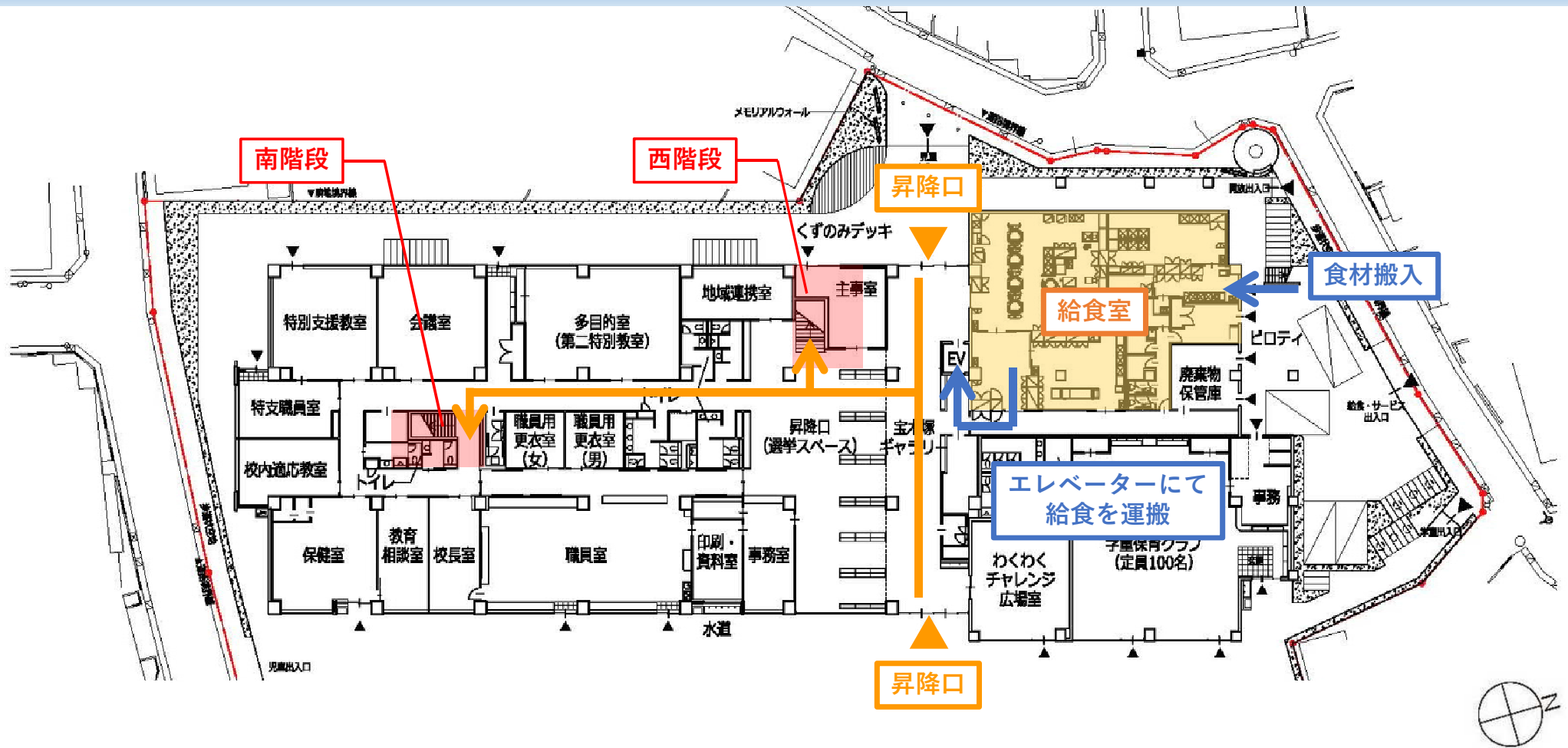
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -1階平面図-



\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -1階平面図-



\* 今後、変更の可能性があります。



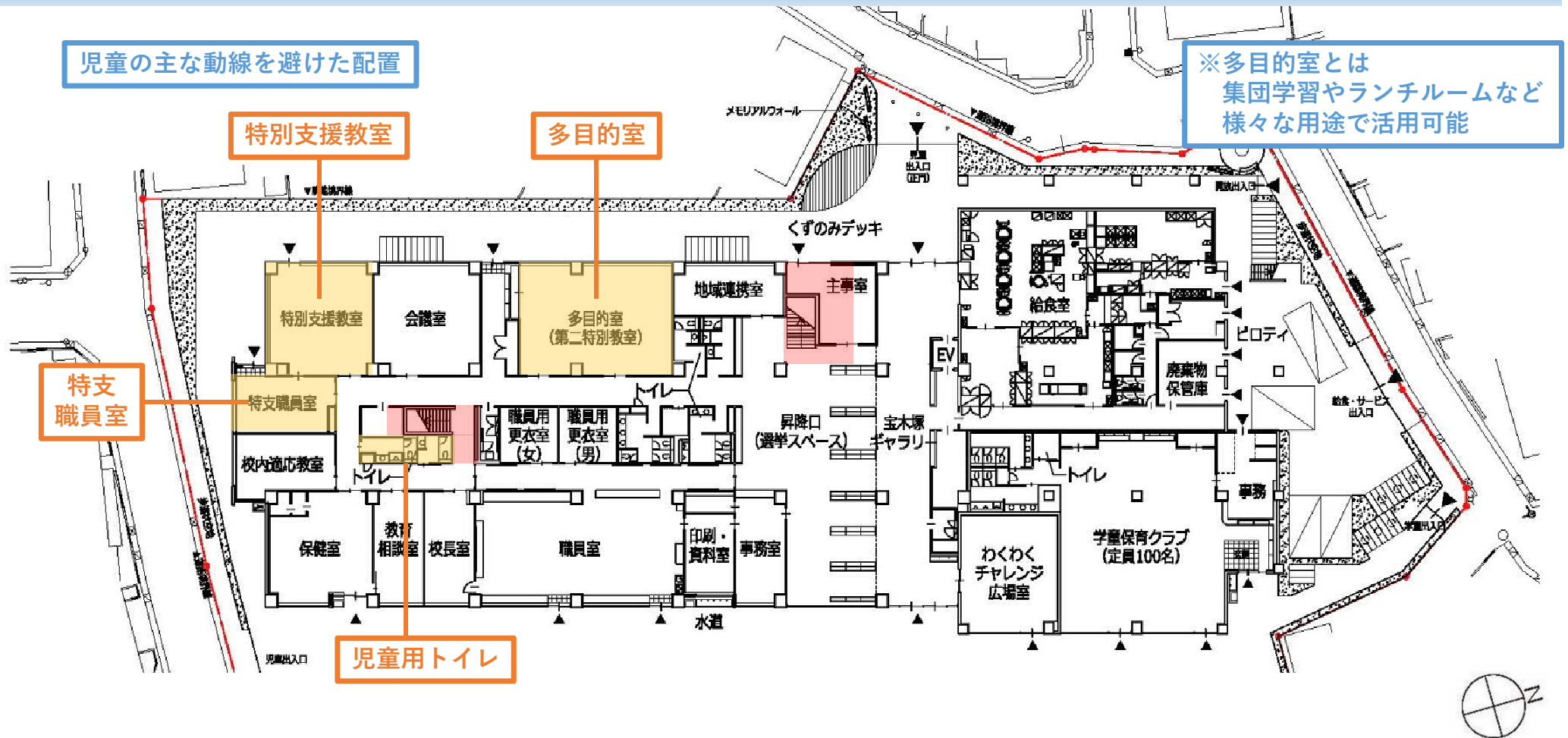
## 2. 計画内容 -1階平面図-



\* 今後、変更の可能性があります。

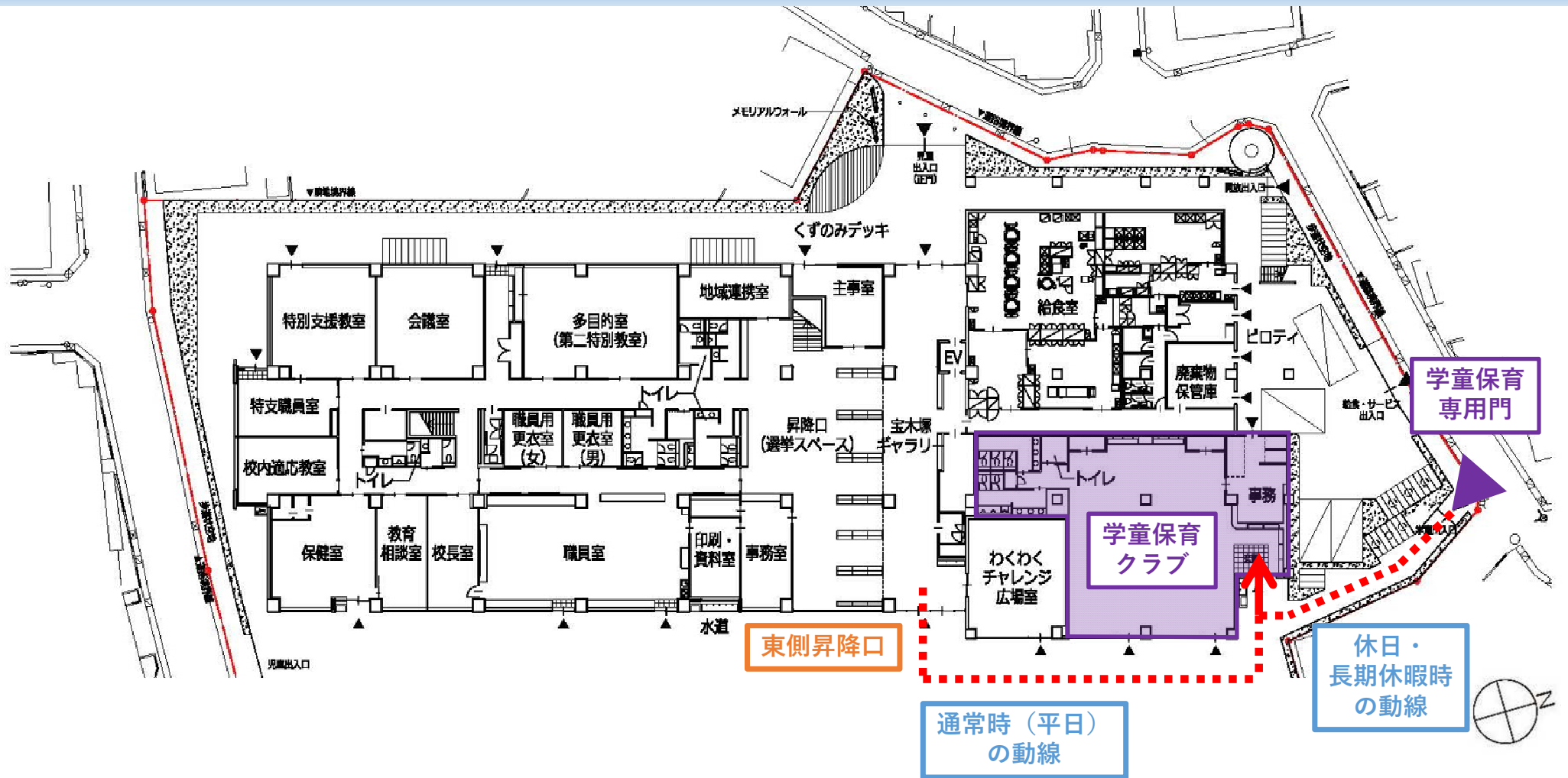


## 2. 計画内容 -1階平面図-



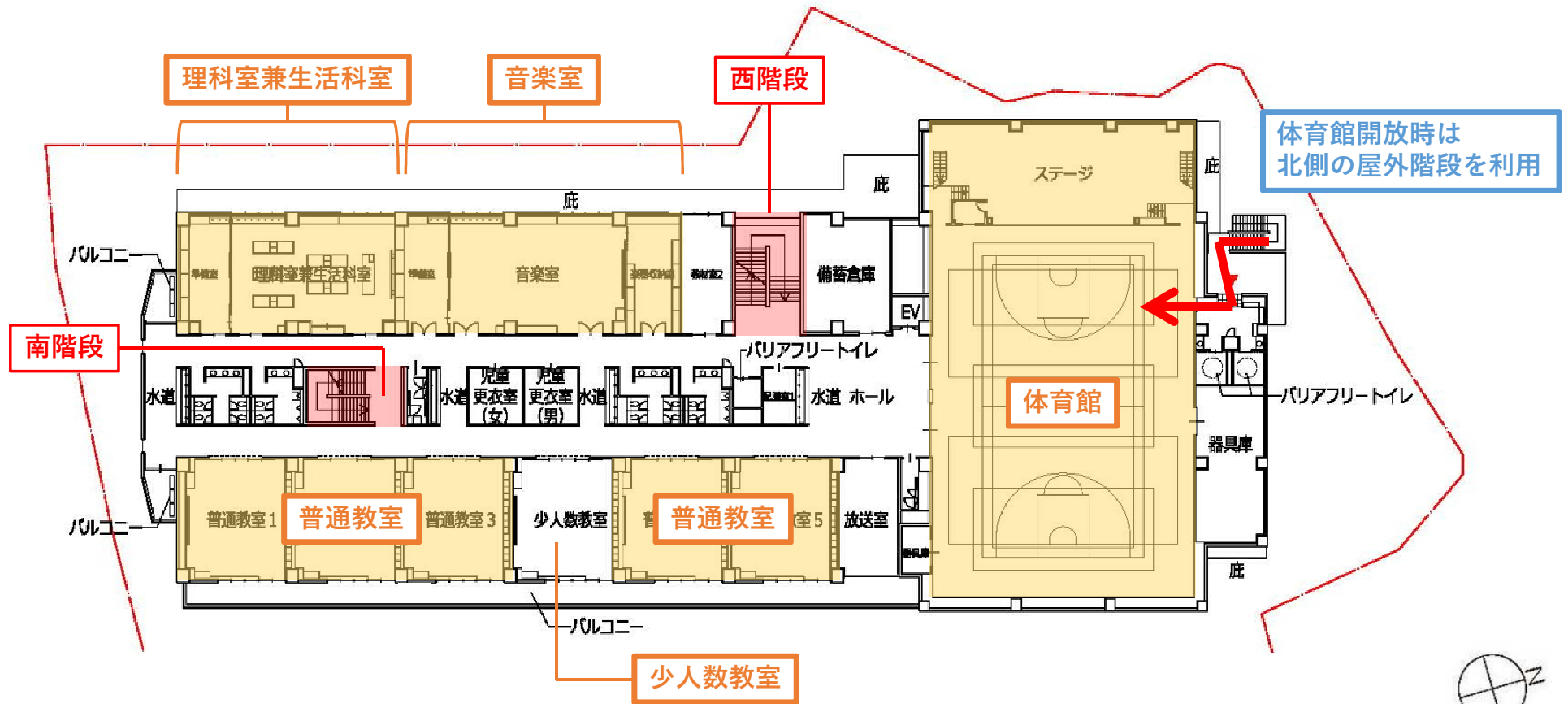
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -1階平面図-



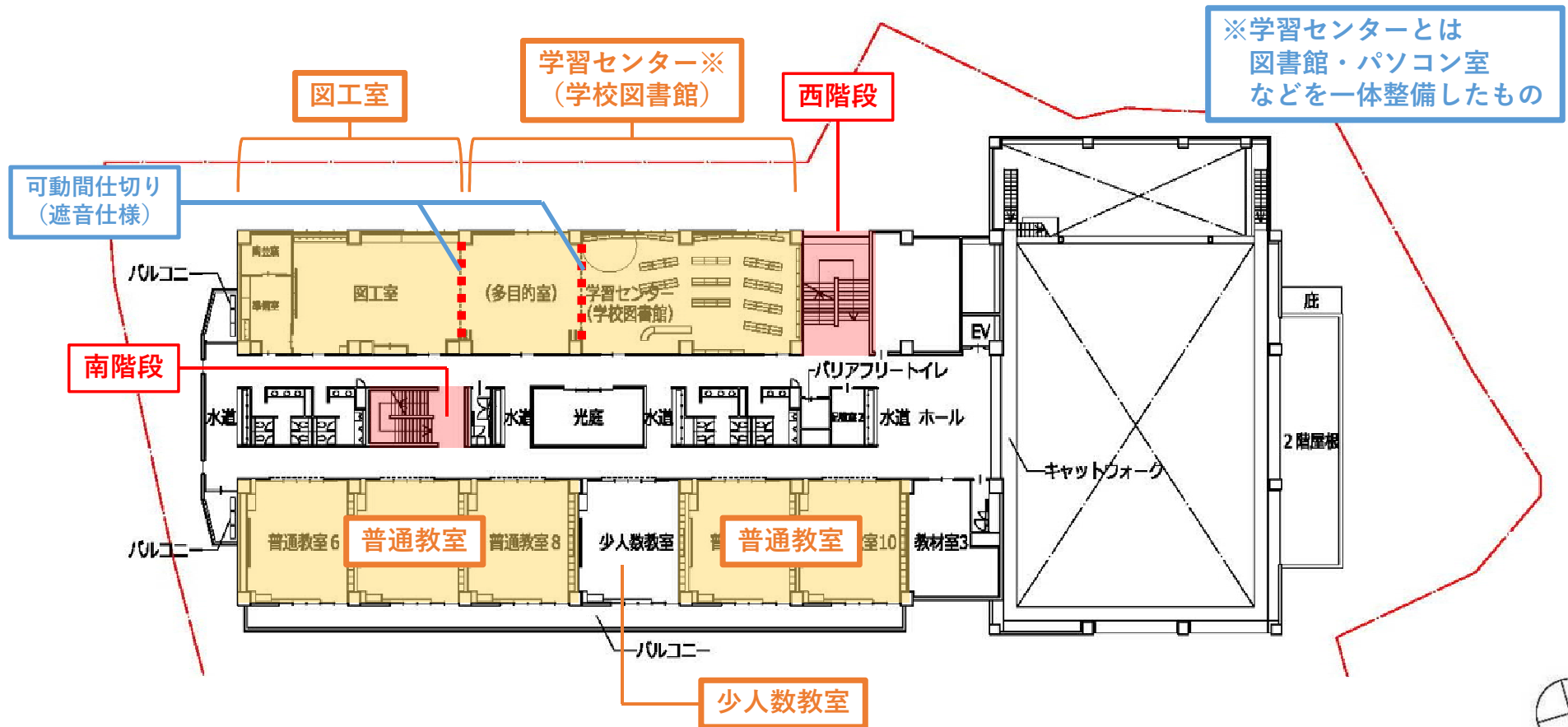
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -2階平面図-



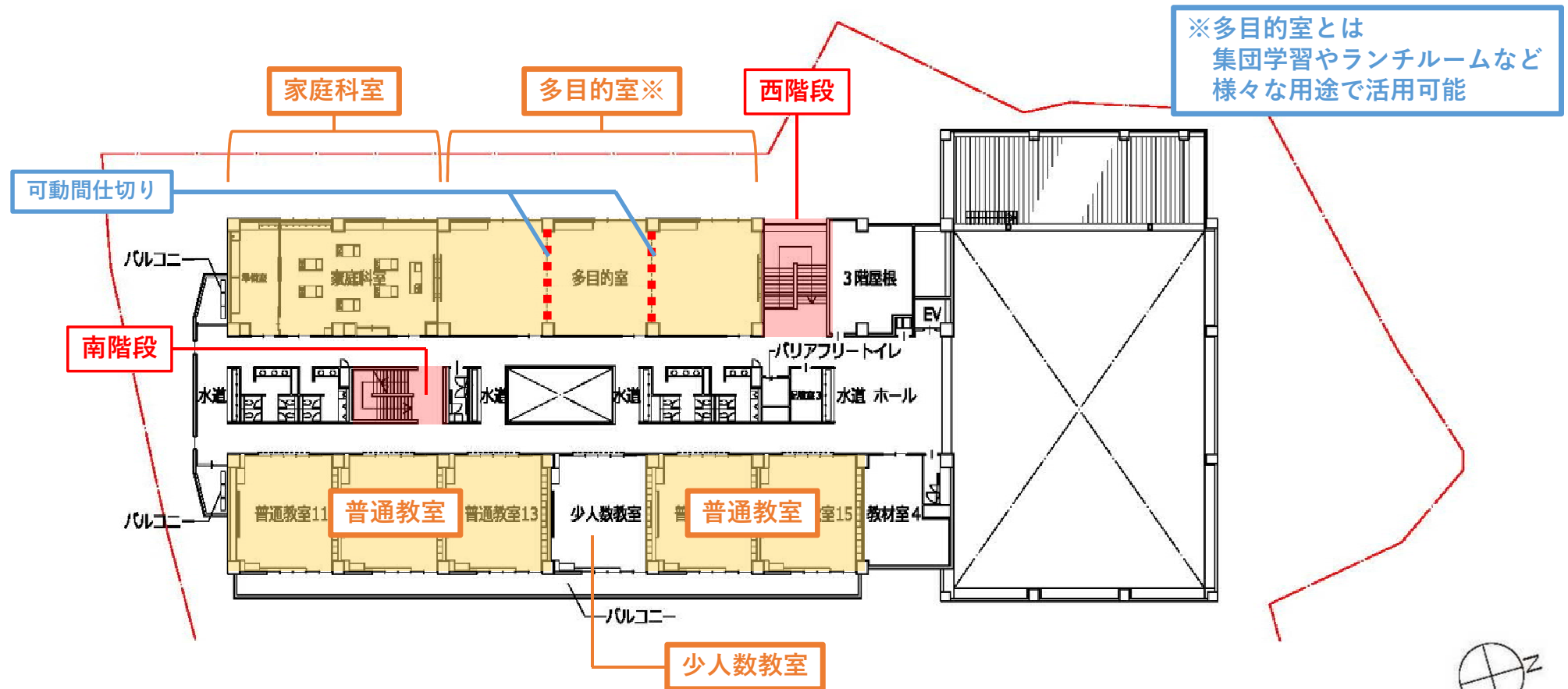
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -3階平面図-



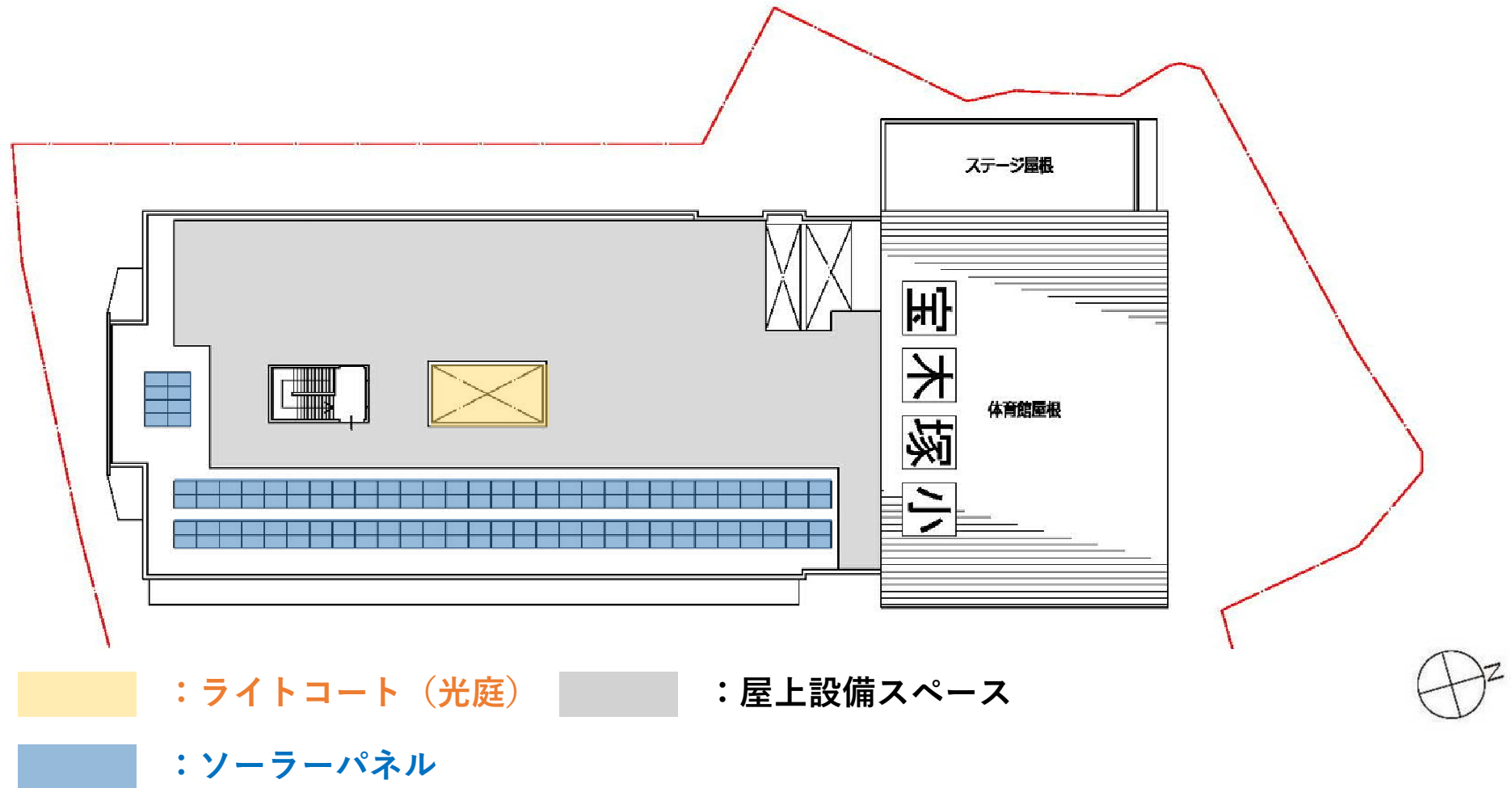
\* 今後、変更の可能性があります。

## 2. 計画内容 -4階平面図-



\* 今後、変更の可能性があります。

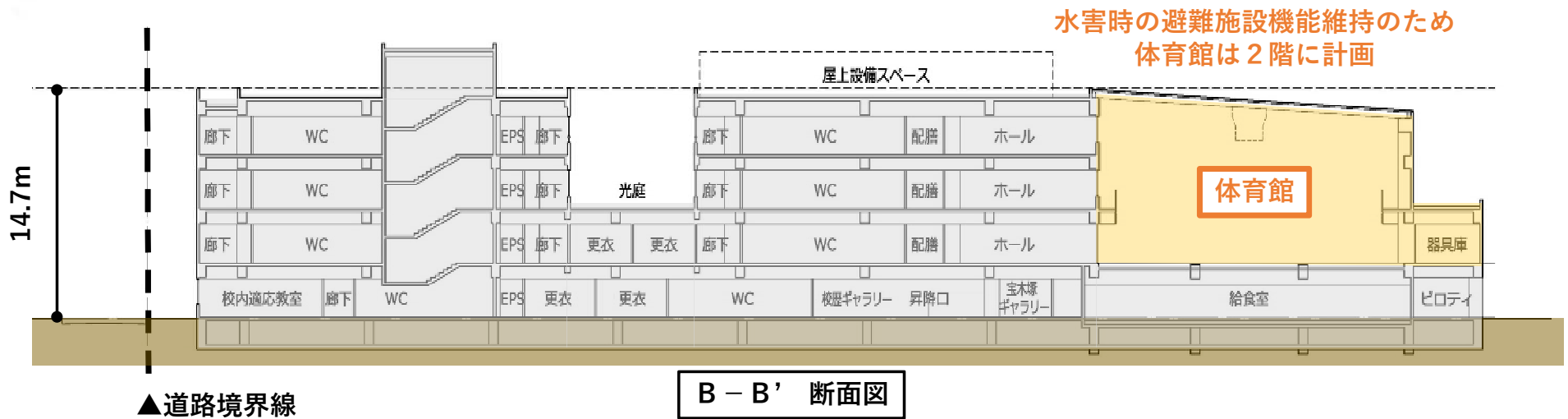
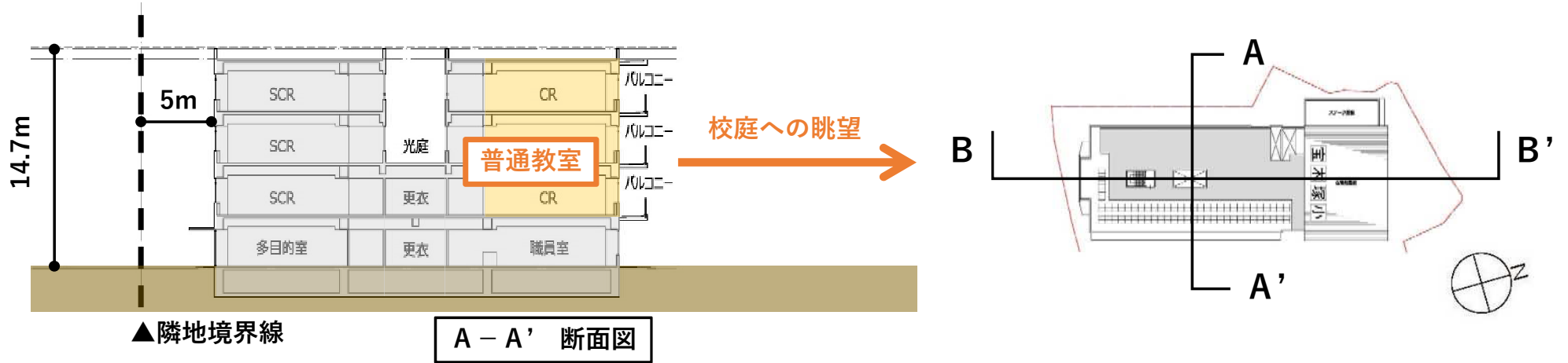
## 2. 計画内容 -屋上平面図-



\* 今後、変更の可能性があります。



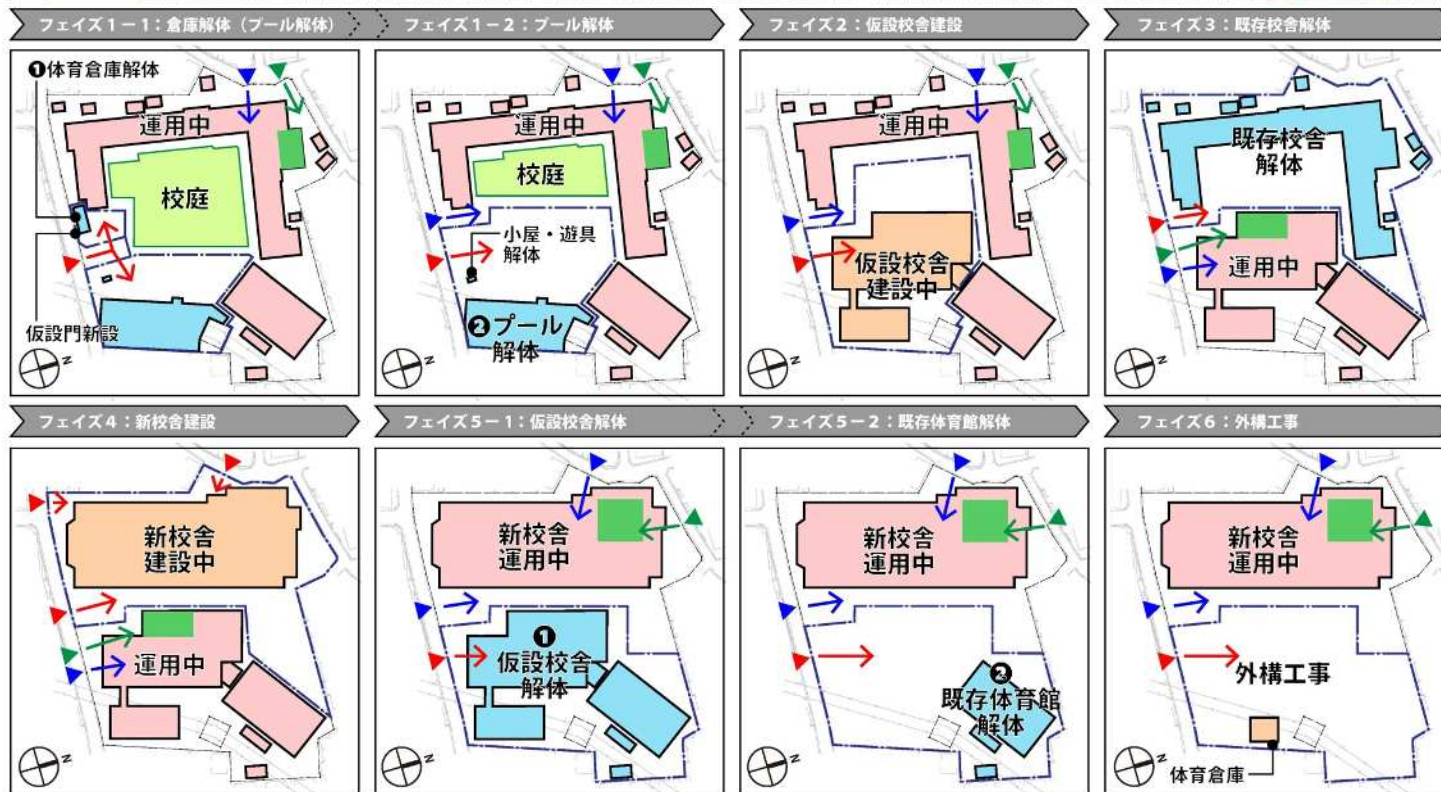
## 2. 計画内容 -断面図-



\* 今後、変更の可能性があります。

### 3. 工事工程案

	2023年				令和5年度				2024年				令和6年度				2025年				令和7年度				2026年				令和8年度				2027年				令和9年度				2028年				令和10年度				2029年										
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3											
フェイズ					1-1,1-2				2				3								4								5-1,5-2				6																										
工事・ 引継し					プール解体																																																						
					仮設校舎建設								仮設校舎へ引継																																														
					既存校舎解体								10ヶ月																																														
					新校舎建設												34ヶ月												新校舎へ引継																														
					仮設校舎・既存 体育館解体																								90ヶ月																														
					外構工事																																																						



**凡例**

- 建設中
- 解体
- 運用中
- 仮囲い
- 校庭
- 給食室
- 児童
- 工事車両
- サービス車両
- 児童動線
- 工事動線
- サービス動線

\* 今後、変更の可能性があります。

### 3. 工事工程案

#### フェイズ1-1:倉庫解体(プール解体)

工事期間:令和5年7月~8月(2ヵ月間)



	令和5年度												
	23年	令和5年度											
フェイズ	5	6	7	8	9	10	11	12					
プール解体													
仮設校舎建設													
既存校舎解体													
新校舎建設													
仮設校舎・既存体育館解体													
外構工事													

凡例		
建設中	▲ 児童	→ 児童動線
解体	▲ 工事車両	→ 工事動線
運用中	▲ サービス車両	→ サービス動線
仮囲い		
校庭		
給食室		

\* 今後、変更の可能性があります。



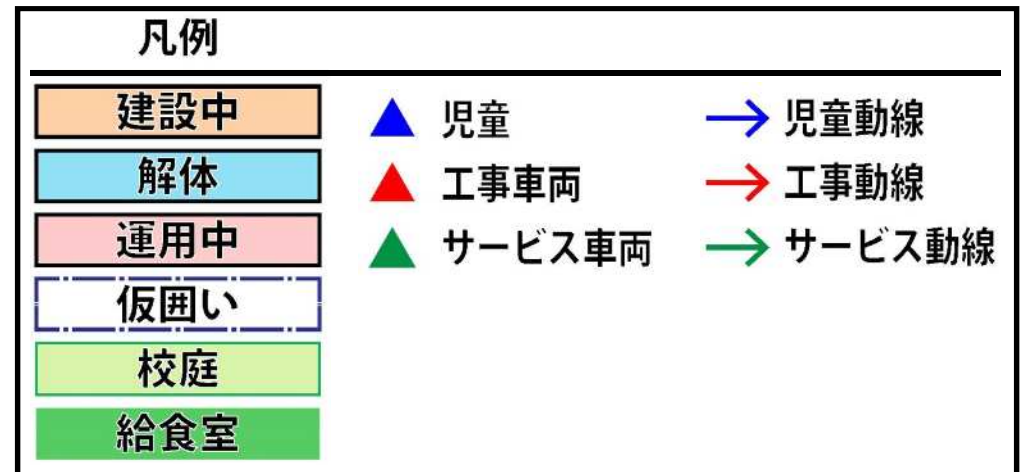
### 3. 工事工程案

#### フェイズ1-2: プール解体

工事期間: 令和5年9月～11月(3ヵ月間)



	令和5年度											
	23年	令和5年度										
フェイズ	5	6	7	8	9	10	11	12				
プール解体					5ヵ月							
仮設校舎建設												
既存校舎解体												
新校舎建設												
仮設校舎・既存体育館解体												
外構工事												

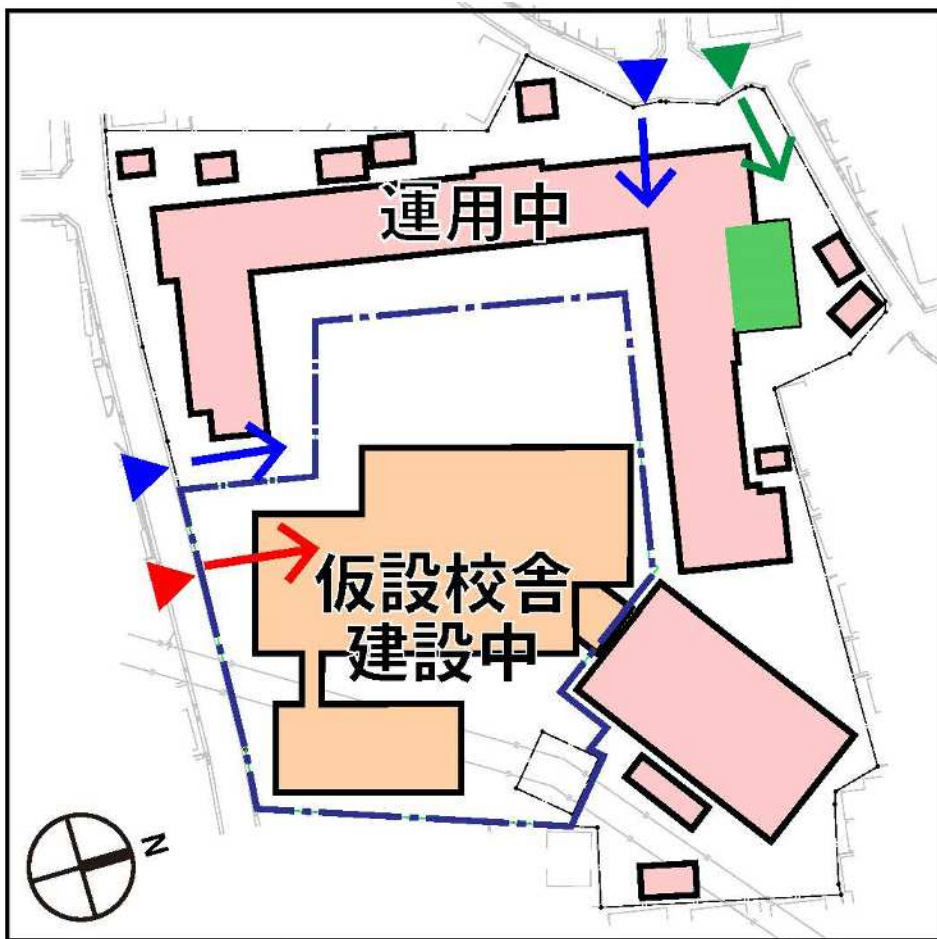


\* 今後、変更の可能性があります。

### 3. 工事工程案

#### フェイズ2: 仮設校舎建設

工事期間: 令和5年12月～令和6年7月(8ヵ月間)



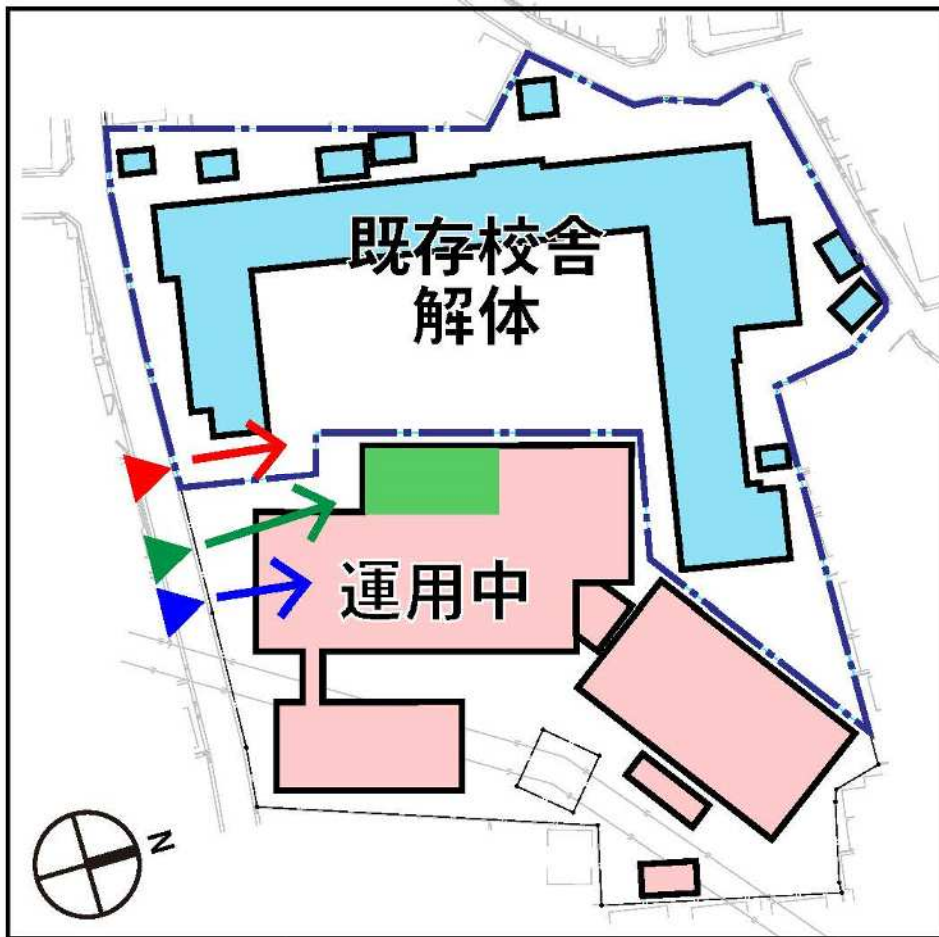
フェイズ	2024年												令和6年				
	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
プール解体																	
仮設校舎建設																	
既存校舎解体																	
新校舎建設																	
仮設校舎・既存体育館解体																	
外構工事																	

凡例		
建設中	▲ 児童	→ 児童動線
解体	▲ 工事車両	→ 工事動線
運用中	▲ サービス車両	→ サービス動線
仮囲い		
校庭		
給食室		

\* 今後、変更の可能性があります。

### 3. 工事工程案

#### フェイズ3: 既存校舎解体



\* 今後、変更の可能性があります。

工事期間: 令和6年9月～令和7年6月(10ヵ月間)

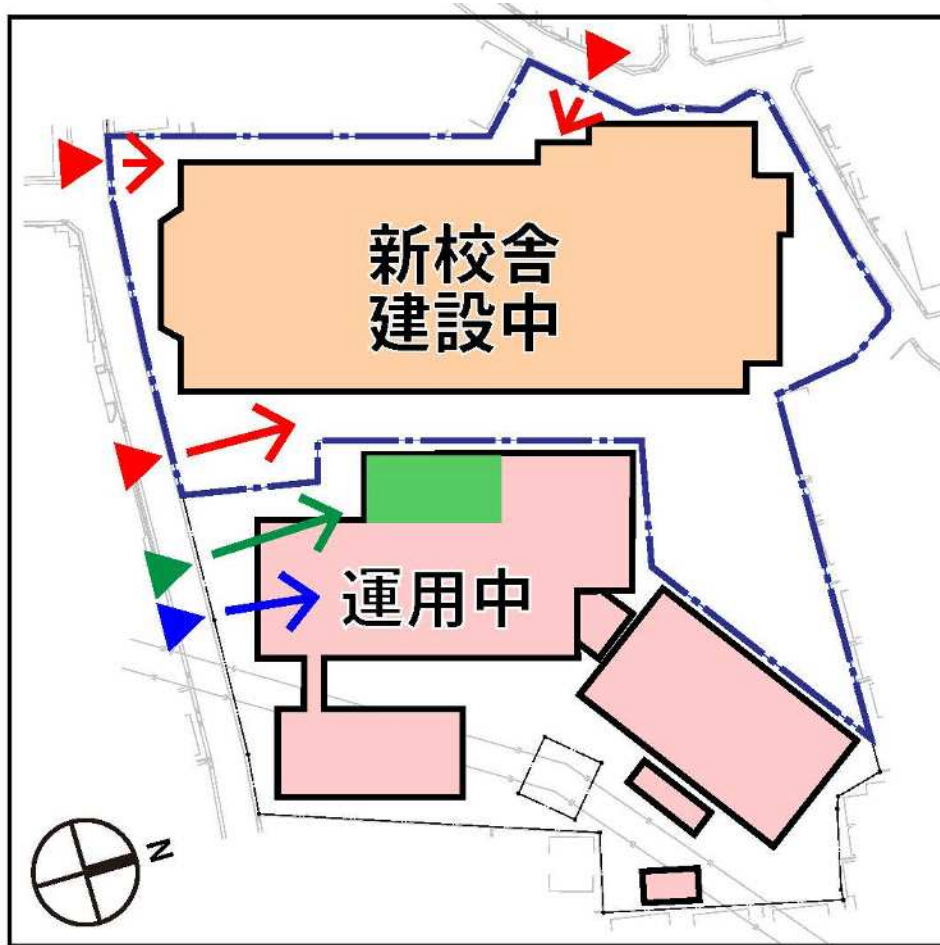
	令和6年度												2025年度													
	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	
フェイズ	3																									
工事・引越し	プール解体																									
	仮設校舎建設																									
	既存校舎解体																									
	新校舎建設																									
	仮設校舎・既存体育館解体																									
	外構工事																									

凡例		
建設中	▲ 児童	→ 児童動線
解体	▲ 工事車両	→ 工事動線
運用中	▲ サービス車両	→ サービス動線
仮囲い		
校庭		
給食室		



### 3. 工事工程案

#### フェイズ4:新校舎建設



#### 工事期間:令和7年7月～令和9年6月(24ヵ月間)

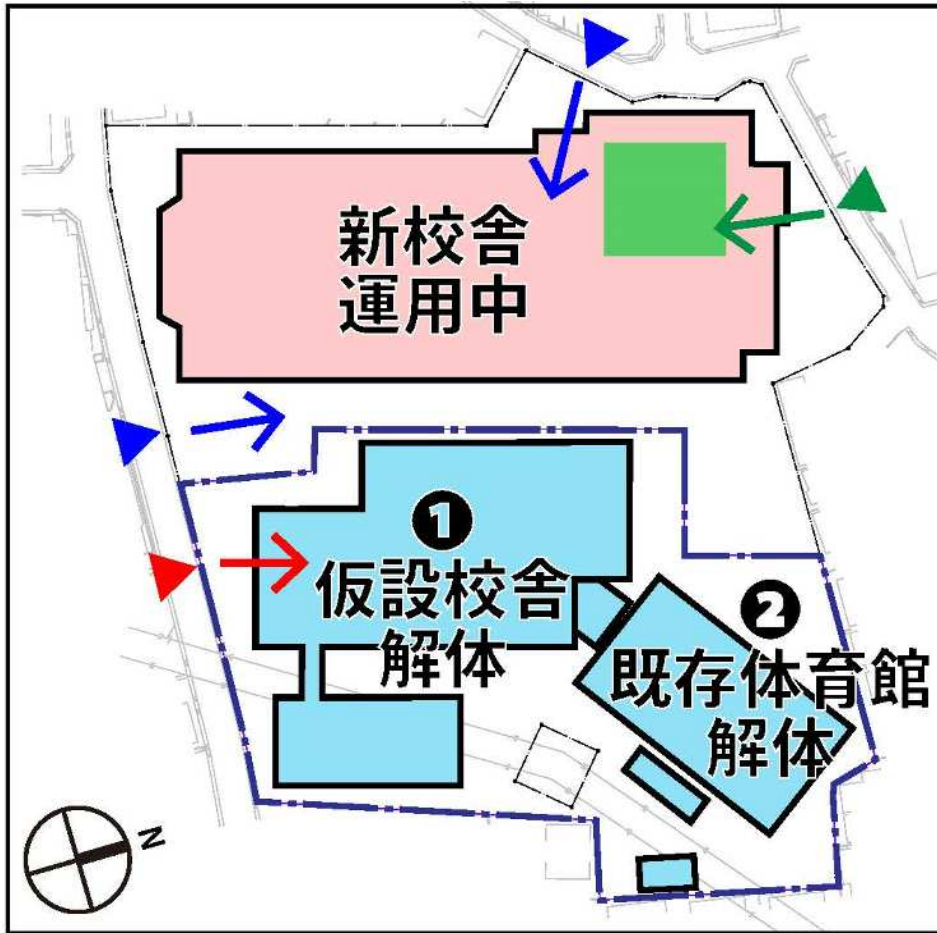
	令和7年度 2025年												令和8年度 2026年												令和9年						
	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
フェイズ	4																														
工事・引越し	プール解体																														
	仮設校舎建設																														
	既存校舎解体																														
	新校舎建設	24ヵ月																													
	仮設校舎・既存体育館解体																														
外構工事																															

凡例		
建設中	▲ 児童	→ 児童動線
解体	▲ 工事車両	→ 工事動線
運用中	▲ サービス車両	→ サービス動線
仮囲い		
校庭		
給食室		

\* 今後、変更の可能性があります。

### 3. 工事工程案

フェイズ5-1: 仮設校舎解体  
 フェイズ5-2: 既存体育館解体



工事期間: 令和9年9月～令和10年5月(9ヵ月間)

	令和9年度 2022年													
	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7
フェイズ	5-1,5-2													
工事・引越し	プール解体													
	仮設校舎建設													
	既存校舎解体													
	新校舎建設													
	仮設校舎・既存体育館解体													
	外構工事													

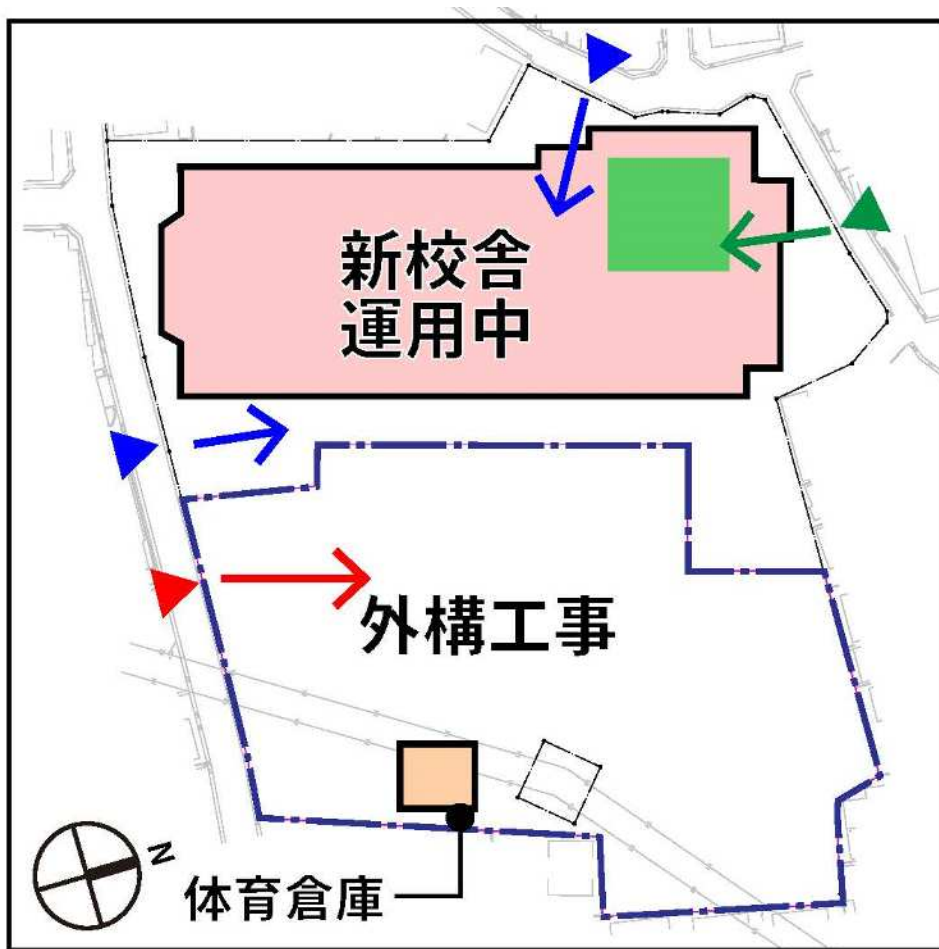
凡例		
建設中	▲ 児童	→ 児童動線
解体	▲ 工事車両	→ 工事動線
運用中	▲ サービス車両	→ サービス動線
仮囲い		
校庭		
給食室		

\* 今後、変更の可能性があります。

### 3. 工事工程案

#### フェイズ6:外構工事

工事期間:令和10年6月～令和10年11月(6ヵ月間)



	令和10年度												2029年		
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
フェイズ			6												
工事・引越し	プール解体														
	仮設校舎建設														
	既存校舎解体														
	新校舎建設														
	仮設校舎・既存体育館解体														
外構工事			6ヵ月												

凡例		
建設中	▲ 児童	→ 児童動線
解体	▲ 工事車両	→ 工事動線
運用中	▲ サービス車両	→ サービス動線
仮囲い		
校庭		
給食室		

\* 今後、変更の可能性があります。

令和5年度

葛飾区立宝木塚小学校改築工事基本設計（案）

説明会

令和5年4月