

標準様式第6号（第16条関係）

プロポーザル方式による契約締結について

金町駅北口周辺地区基盤整備推進計画案策定業務支援委託（その2）については、プロポーザル方式により下記のとおり契約締結を行いました。

1 契約件名

金町駅北口周辺地区基盤整備推進計画案策定業務支援委託（その2）

2 業務内容

駅北口の関係権利者と協議、調整を図り、駅周辺のまちづくりとあわせた基盤整備の実現に向け、事業化方針を取りまとめるとともに、都市計画事業とするため、都市計画策定支援を行う。

3 履行期間

令和3年7月1日から令和4年3月31日まで

4 契約金額

11,858,000円（税込）

5 主管課

葛飾区都市整備部都市計画課 葛飾区立石五丁目13番1号

6 選定経過の概要

令和3年 2月10日 第1回金町駅北口周辺地区基盤整備推進計画案策定業務支援委託（その2）業者選定委員会（募集要項、評価基準等決定）

2月15日 募集要項等公表、参加申込受付（2者応募）  
～3月 8日

3月10日 第2回金町駅北口周辺地区基盤整備推進計画案策定業務支援委託（その2）業者選定委員会（提案書の提出者及びプレゼンテーション実施者の選定（2者選定））

3月25日 提案書提出期間（2者提出）  
～4月 9日

4月21日 第3回金町駅北口周辺地区基盤整備推進計画案策定業務支援委託（その2）業者選定委員会（プレゼンテーションの実施）

4月26日 第4回金町駅北口周辺地区基盤整備推進計画案策  
定業務支援委託（その2）業者選定委員会  
（優秀提案者、最優秀提案者の選定）  
6月30日 最終被選定者と契約締結

## 7 選定結果

最優秀提案者（最終被選定者）

株式会社オリエンタルコンサルタンツ関東支社  
執行役員関東支社長 鱈部 隆正  
東京都渋谷区本町3丁目12番1号

## 8 評価

### （1）選定委員会における提案者の評価結果

金町駅北口周辺地区基盤整備推進計画案策定業務支援委託（その2）に関する提案内容について、評価基準に沿って評価したところ以下のとおりの結果となりました。この結果を踏まえ、選定委員会が提案内容を総合的に判断し、最優秀提案者を決定しました。

#### ① 最優秀提案者

株式会社オリエンタルコンサルタンツ関東支社 149.6点

#### ② 第2順位優秀提案者

該当者なし

### （2）評価の内訳

評価項目		配点	最優秀提案者	第2順位優秀提案者
提案書	業務の理解度	15	11.5	該当者なし
	提案内容の的確性	85	63.0	
	業務の遂行能力	20	15.0	
実施体制	主任技術者	10	8.0	
	担当技術者	10	8.0	
	当該人員体制	10	10.0	
プレゼンテーション	理解力	15	9.8	
	説明・説得力	20	13.0	
	協調性・対応力	15	11.3	
総合計		200	149.6	