

四ツ木中学校近隣にお住いの皆さまへ

令和6年12月
葛飾区 施設部 営繕課
施設部施設管理課

**葛飾区立四ツ木中学校プール等解体工事・仮設校舎建設工事
工事説明会で参加者の方からいただいたご意見ご質問について**

日頃よりよつぎ小学校・四ツ木中学校の改築事業にご理解とご協力を賜り、誠にありがとうございます。

令和6年11月20日に開催いたしました工事説明会では13名の方々にご参加いただき、様々なご質問をいただきました。説明会での主なご質問と回答の要点をご報告いたします。

工事において、お気づきの点や不明な点などがありましたら、いつでもお問い合わせください。

なお、四ツ木中学校校舎の解体工事や新校舎の建設工事については、改めて工事説明会を開催する予定です。日程が決まりましたら改めて皆さまにお知らせいたします。

「解体工事について」

Q：四ツ木四丁目公園の防災倉庫に入っている資器材は、解体工事後はどうなりますか。

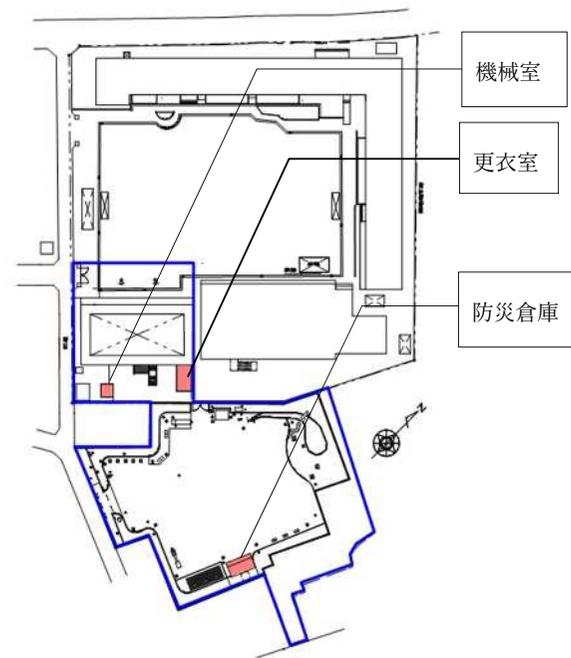
A：防災倉庫の資器材は、葛飾区危機管理課により水元公園内の倉庫へ移動いたしました。なお公園入り口にある、土のうステーションは篠原公園に移動いたしました。

Q：解体工事でアスベストの除去作業はありますか。

A：アスベストの除去作業はあります。アスベスト含有建材の使用箇所は以下のとおりです。

含有箇所	含有建材	除去施工時期
更衣室	外壁 石綿含有仕上塗材複層塗材(レベル3) 軒天 石綿含有仕上塗材(レベル3)	12月初旬～下旬
機械室	設備配管 配管パッキン(レベル3)	12月初旬～下旬
防災倉庫	外壁 窯業系サイディング(レベル3)	12月初旬～下旬

アスベスト使用箇所平面図



「その他について」

Q：解体工事と仮設校舎の建設工事がありますが、どの程度の騒音・振動が想定されますか。

A：工事中の重機の使用に伴い、一定の騒音・振動は発生してしまいますが、騒音規制法及び振動規制法の規制に基づいて作業を行います。同法の中では規制値も定められておりますが、規制値いっぱいまで、騒音・振動を発生させていいとは考えておりません。十分に配慮しながら作業を進めてまいります。

Q：規制値における振動とはどのくらいでしょうか。

A：屋内にいる人のほとんどが揺れを感じる程度と考えております。

Q：仮設校舎建設工事の説明において作業員の詰所を設置するとありますが、どこに設置されますか。

A：四ツ木中学校のプール解体跡地のあたりを検討しています。

Q：自宅の経年もあり、工事による振動が心配です。家屋調査を実施することですが、影響が出た際は補償してもらえますか。

A：影響が出ないように作業は進めてまいります。工事による影響を確認するために家屋調査を実施させていただきます。工事の前後に家屋調査を実施して、工事に起因することが確認できた場合は施工業者にて適切に対応いたします。

Q：現場近くのT字路にカーブミラーが設置されています。過去に車両が接触したことがあります。工事車両の搬出入計画に問題はありませんか。

A：現場の状況を十分に確認し計画してまいります。また適宜交通誘導員を配置し、安全に配慮して搬出入を行います。

Q：現場近くに駐車場がありますが、駐車場の車に養生する予定はありますか。

A：駐車場の車の養生は予定しておりませんが、工事による粉塵については十分に散水を行い対応してまいります。

本資料含め、工事説明会資料につきましては、12月13日(金)以降に以下の葛飾区ホームページに公開いたします。

よつぎ小学校・四ツ木中学校の改築について（葛飾区公式ホームページ）

トップページ > 子育て・教育 > 教育・学校 > 小学校・中学校 > 学校改築事業 >

よつぎ小学校・四ツ木中学校の改築について

(URL : <https://www.city.katsushika.lg.jp/kosodate/1000057/1002475/1002541/1026448.html>)



【携帯電話・スマートフォンをお持ちの方】
左のQRコードを読み取ると、
上記ページをご覧いただけます。
QRコードの商標は、デンソーウェーブの登録商標です。

【問い合わせ先】

四ツ木中学校プール等解体工事

【区担当者】葛飾区施設部営繕課建築第一係

担当 成島・原田 電話 03-3695-1111 (内線 3584)

【施工会社】成紀工業株式会社

現場代理人 木越 電話 03-5629-3430 携帯 090-7282-2693

四ツ木中学校仮設校舎建設工事

【区担当者】葛飾区施設部施設管理課学校施設計画担当係

担当 齋藤・坂野 電話 03-3695-1111 (内線 2708)

【施工会社】大和リース株式会社 東京本店

担当 東 (現場代理人)、長島 (営業) 電話 03-5214-2302

【家屋調査会社】ワコウ環境調査株式会社

担当 熊澤 電話 03-3354-2656