

令和4年11月14日

葛飾区立二上小学校改築工事基本設計（案）説明会（報告）

日頃より、葛飾区の教育行政並びに二上小学校の学校運営にご理解とご協力をいただき、厚く御礼申し上げます。

先日開催いたしました標記の件に係る保護者向け説明会及び近隣住民向け説明会等におきまして、様々なご質問等を頂戴いたしました。各説明会でのご質問等への回答の要旨をまとめましたので、ご報告いたします。

引き続き、二上小学校の改築事業へのご理解・ご協力を賜りますよう、お願い申し上げます。

1 概要

(1) 保護者向け説明会

開催日時：令和4年10月20日（木） 午後4時～午後4時45分

参加者：2人

(2) 近隣住民向け説明会

開催日時：令和4年10月25日（火） 午後7時～午後8時15分

参加者：7人

(3) 動画による説明

掲載期間：令和4年10月17日（月）～10月31日（月）

再生回数：249回

2 質問と回答

令和4年10月25日までにいただいたご質問への回答は以下のとおりです。

設計・工事について		
No.	質問	回答
1	基本設計と実施(詳細)設計の違いは何ですか。	基本設計は、建物の配置や平面及び立面などの計画、外壁位置や形など、建物の具体的なイメージを明確にするものです。 実施設計は、工事の施工事業者が図面をみて工事できるように、必要な寸法や仕上材の種類などの詳細な内容を、基本設計終了後に決めていくものです。

設計・工事について		
No.	質問	回答
2	<p>昨今、建設資材の調達が困難になっているとの報道もありますが、学校改築工事が遅れるようなこともあるのですか。</p>	<p>現在、改築工事を進めている学校では、資材調達を理由に遅れているところはありません。適正な工期を確保して、計画が遅れることのないように進捗を管理していきます。</p> <p>なお、工事状況については、工事現場にお知らせ看板を設置したり、適宜チラシを配布する等の方法で、保護者や近隣の皆様に周知していきます。</p>
3	<p>東側道路は途中から幅が狭く、一方通行となっています。学校敷地南側から工事車両を搬入するのは無理ではありませんか。</p>	<p>東側道路の現況はご質問のとおりですが、工事車両の搬入はできる見込みです。今後、警察署と協議をしていきます。また、新校舎建設時は、2か所の工事車両搬入ゲートを設置する予定ですが、搬入ゲート数やどの車両がどのゲートを使うのか等は、工事事業者決定後に決定します。近隣の皆様には工事説明会等を通じてお知らせします。</p>
4	<p>工事エリアにある屋外倉庫関係は移設してもらえますか。</p>	<p>改築工事は広い範囲で行うため、施設開放などで使われている物品は、基本的に廃棄するか学校敷地外へ移設していただきます。施設開放担当者等を通じて、関係者には個別にご相談します。</p>
校舎配置等について		
No.	質問	回答
5	<p>工事期間中の体育の授業等はどこで行いますか。</p>	<p>体育館は工事期間中であっても利用できる工事計画としています。また、屋外での活動は、近隣の小中学校のほか、奥戸総合スポーツセンターなど、学校と協議しながら確保していきます。</p>

校舎配置等について

No.	質問	回答
6	<p>学童保育クラブや保育園などが併設されるということですが、不審者対策には配慮されていますか。</p>	<p>2階の職員室や1階の主事室・事務室から校庭全体が見渡せるような配置計画としています。</p> <p>また、学校、保育園ともに正門にはインターホンと電子錠を備え入校者を管理するほか、施設開放利用者の動線や職員室等から死角となるエリアには安全対策上、防犯カメラを設置する計画としていきます。</p>
7	<p>特別支援学級の並びに廃棄物保管庫がありますが、匂い等が漏れるようなことはありませんか。</p>	<p>廃棄物保管庫は閉鎖空間であり、換気設備も設けますので、保管庫内の匂いが漏れることはありません。</p> <p>また、特別支援学級の児童の動線となる廊下側には出入口を設けず、掲示板などの壁で、明るい設えにしたいと考えています。</p>
8	<p>2階の体育館や4階の多目的室の近くにもバリアフリートイレがあると、使いやすいのではないでしょうか。</p>	<p>区の学校改築における標準的な施設規模の指針に沿って、各階に車いす利用者対応のトイレを配置しています。</p> <p>なお、各階の1か所にはオストメイトを設けた上で、1、2階には必要に応じベビーチェアや多目的シートを設けたバリアフリートイレを配置します。</p>
9	<p>PTA室はありますか。コピー機があり、保存文書も大量にあるため、専用の保管場所が必要です。</p>	<p>1階に地域連携室を設けています。</p> <p>利用方法の詳細な部分は、今後学校と協議して決定しますが、室内に鍵付きの書庫等を置き、物品保管にも対応できる計画としていきます。</p>

校舎配置等について

No.	質問	回答
10	現在、施設開放で社教室を利用していますが、新校舎でも開放される部屋はありますか。	開放する部屋は、学校や施設開放担当者と協議して決めますが、1階会議室の開放を想定しており、外部から直接出入りができるように計画しています。 なお、体育館も施設開放しやすいように、外部からの専用動線を設けています。
11	現在、市民消防隊の資器材格納庫が校庭にありますが、改築後も整備してもらえますか。	今後調整が必要ですが、学校とは別の建物であるため、教育委員会事務局や危機管理課、地域防災課とともに検討していきます。
12	ライトコートや吹き抜けは、何のためにあるのですか。	建物中央部に自然光や外気を取り入れられるように設けています。また、吹き抜けは全児童が集まる昇降口部分のため、開放感ある空間となるように設けています。
13	断面図を見ると、屋上に出っ張っている空間がありますが、この空間をなくして、建物の高さを低くすることはできませんか。	屋上に大きく出ている部分(高さ2.9m)は屋上に上がるための階段室です。 また、小さく出ている部分の一つはパイプシャフトであり、給水・排水・ガスなどの配管を通すスペースです。もう一つは校舎内に明かりを取り入れるライトコートがあるため、落下防止で設ける壁です。いずれも必要最低限の高さであり、なくすことはできません。
14	断面図を見ると、1階の階高が高くなっていますが、もう少し低くできませんか。	区ハザードマップを考慮して水害時にも避難所機能を維持するために、1階の階高を高くして、体育館のある2階の床の高さを確保しています。

校舎配置等について		
No.	質問	回答
15	1階の階高を4.5mとした根拠は何ですか。	荒川浸水想定区域図の中で、3m以上5m未満の浸水があるとされている地域のため、地盤面の高さも踏まえて、4.5mとしています。
16	学校外プールを利用することは知っていますが、学校内にプールを作らないのですか。プールの水がなくなっても学校や地域の防災性は維持できますか。	学校内にプールは作りません。新校舎では、地下に防火水槽を設け、消防署と事前に協議を行い、災害時に必要とされる水量を確保する計画としています。
17	校庭の粉じんへの対策はできていますか。また、舗装のメンテナンス方法も教えてください。	校庭の舗装は今後の詳細設計の中で決定します。粉じん対策としては、防塵性を擁する舗装材の選定、スプリンクラー等の散水設備の設置、防砂ネットの設置を検討します。また、メンテナンスは、選定した製品に対してメーカーが推奨する方法で行うことを想定しています。学校にも日々の維持管理について指導するとともに、毎年舗装の状態を確認し、適切な改修時期を判断していきます。
18	校庭から出る騒音への対策はできていますか。	今後の詳細設計の中で、防音フェンスの設置を検討します。
保育園・学童保育クラブについて		
No.	質問	回答
19	保育園の定員は何人となりますか。	二上保育園は、施設更新に合わせ、民営化する予定です。今後、民間の運営事業者を募集していく中で、周辺の保育需要を踏まえて決定します。

保育園・学童保育クラブについて

No.	質問	回答
20	<p>今後、区立の保育園はすべて民営化するのですか。民営化するメリットは何ですか。</p>	<p>30以上ある区立保育園をすべて民営化するのではなく、地域の状況をみながら公立として必要な園は残していきます。 民営化のメリットは、私立ならではの柔軟な運営により、事業者の特色あるサービスの提供が可能になると考えています。</p>
21	<p>併設する学童保育クラブは、周辺施設から移転してくるという考えですか。</p>	<p>区では学校内への学童保育クラブの設置を進めています。 二上小学校では、現在、公立の学童保育クラブに通っている児童が多いと承知していますが、今後の周辺の学童保育クラブの需要も見定めながら、既存の学童保育クラブについては検討していきます。</p>