

新小岩南地域

まちづくりニュース

編集・発行 新小岩南地域まちづくり協議会 葛飾区都市整備部都市計画課

行政サービス施設「えきにこわ」がオープンしました!

令和 5 年 10 月 1 日、J R 新小岩南口ビル 6 階に、行政サービス施設「えきにこわ」がオープンしました。平日夜間や土日祝日も開庁していますので、ぜひご利用ください!

【「えきにこわ」に入っている施設】

- ◆ 新小岩区民事務所
：住所異動の手続きや各種証明書の発行など
- ◆ 新小岩地域活動センター別館
：多目的ひろば（貸出スペース）
・多文化共生と地域活動に関するコーナー
：ワーク&スタディブース（有料）
- ◆ 新小岩図書サービスカウンター
：予約図書の貸出、返却、利用登録など



【J R 新小岩南口ビル 外観】



▲
区ホームページ
えきにこわ
(JR新小岩南口ビル6階)

【お問合せ先】 地域振興部戸籍住民課管理係 ☎03-5654-8189
※各施設での手続きや利用に関するお問い合わせは区ホームページをご確認ください。

「にこわ新小岩」の外庭がオープンしました!

令和 5 年 11 月 11 日、にこわ新小岩の外庭がオープンしました。外庭には、保育園の園庭ほか、地域行事などで活用できるイベントスペースや子ども達が遊具を楽しめる遊びスペースを整備しました。

マンホールトイレやかまどベンチなど、災害時にも対応できる設備も設置しています。



【外庭の様子】

【お問合せ先】 にこわ新小岩 ☎03-3696-0080

葛飾あらかわ水辺公園の再整備事業を進めています!

令和 3 年度に策定した基本構想をもとに、整備内容の検討を進めています。公園を実際に利活用する視点として、ワークショップにて地域の皆様とともにアイデアを出し合い、またそのアイデアの一部を試してみるイベントを令和 5 年 12 月 16 日に開催しました。イベント当日は天候にも恵まれ、将来の公園の姿の一部が想起されるものとなりました。



【ワークショップでのアイデア】



【ワークショップの様子】



【イベントの様子】

【お問合せ先】 都市整備部公園課建設係 ☎03-3695-8385

街づくりの総合的な指針「都市計画マスタープラン」を策定しました!

区政の上位計画である「葛飾区基本構想」などの改定や、区内各地域の街づくりの進展など、本区のまちづくりを取り巻く状況の変化に対応するため、葛飾区都市計画マスタープランを令和5年12月に策定しました。

この都市計画マスタープランにおいて、新小岩駅周辺は広域拠点に位置付けられており、商店街の賑わいと調和を図りながら、商業・業務機能の他、文化・交流・公益施設などの多様な都市機能の誘導や多世代にとって住みやすい質の高い住宅整備を進めることとしています。

本プランの詳細は、区ホームページをご覧ください。

【お問合せ先】 都市整備部都市計画課街づくり計画担当係
☎03-5654-8382



◀区ホームページ
葛飾区都市計画マスタープランを
策定しました



【素案説明を行った際の様子
(新小岩駅北口駅前広場)】

「新小岩駅周辺まちづくりプラン」を策定しました!

新小岩駅周辺では、駅前広場や駐輪場の整備、南北自由通路の開通、市街地再開発事業など、様々なまちづくりが進んでいます。

このようなまちの変化に対応し、総合的な都市基盤、環境整備を図るため、駅周辺の将来的な基盤整備やまちづくりの方向性を示す指針として、「新小岩駅周辺まちづくりプラン」を令和5年4月に策定しました。本プランに基づき、概ね20年後の実現を目指してまちづくりを進めていきます。

本プランの詳細は、区ホームページをご覧ください。

【お問合せ先】 都市整備部都市計画課市街地開発担当係
☎03-5654-8536



◀区ホームページ
新小岩駅周辺まちづくりプランを策定しました



【表紙】

きらめきの街・新小岩イルミネーションで街を彩りました!

北地域では、新小岩駅北口駅前、新小岩駅東北広場、スカイデッキたつみ及び私学事業団総合グラウンドにつながる道路をカラフルなイルミネーションで彩るとともに、新たに新小岩東北自転車駐車場壁面にモンチッチオブジェを設置し、フォトスポットとしてお楽しみいただきました。



【新小岩東北自転車駐車場壁面】



【新小岩駅東北広場】

南地域では、新小岩駅南口駅前広場でのゴールドとピンクのイルミネーションに加え、モンチッチをフォトスポットとして設置し、クリスマスと正月の季節に合わせた飾り替えを行いました。
点灯期間：令和5年12月1日～令和6年2月14日

【お問合せ先】 産業観光部観光課観光担当係
☎03-3838-5558



【新小岩駅南口駅前広場】

まちづくり協議会の活動

新小岩南地域まちづくり協議会は6つの自治町会と9つの商店会によって組織され、自らのまちづくりについて研究・協議を行うとともに、安全で住みよい文化的なまちづくりの推進を図ることを目的に活動しています。昨今、新型コロナウイルスによる活動の制限が緩和され、多くの活動で活気が戻ってきました。今年度の成果を取りまとめました。

■『第22回 新小岩えきひろフェスティバル』

7月22～23日に第22回新小岩えきひろフェスティバルを開催しました。ハワイアンをテーマに地元フラダンスサークルや新小岩中学校・小松中学校の演奏やパフォーマンス等を披露した他、今回は商店街とコラボしたまちめぐりスタンプラリーを実施し、楽しんで頂きました。



【えきひろフェスティバルポスター】



【舞台の様子】

■『第22回 新小岩文化祭』

11月10～12日に第22回新小岩文化祭を開催しました。絵画や手芸等、様々なサークルの展示や演芸フェスティバル等を楽しんで頂きました。ふるさと劇場にてCLASSICコンサートや幼児ミュージックベル等の公演を行ったほか、飲食コーナーとしてキッチンカーやカフェ等を出店し、多世代の方に楽しんで頂きました。第23回は令和7年3月に開催予定。



【CLASSICコンサートの様子】



【文化祭展示の様子】



【歌声喫茶の様子】



【福島県応援キッチンカーの様子】



【ジャガイモ堀の様子】



【ラベンダー燭づくり】



【電子和太鼓教室の様子】



【ファミリーコンサートポスター】

■『新小岩駅南口えきひろマルシェ』

南口駅前広場にて、5・12・2・3月の各月2日間マルシェを開催しました。昨年に引き続きの開催により、駅前イベントの認知度がアップし、交流の場としての効果が発揮されました。ハンドメイドの雑貨販売ブース等に加え、演奏隊による、商店街とのコラボを行い、多くの人が足を止め、楽しんでいました。

■『松南の森プロジェクト』

本プロジェクトは住民の方々やボランティアの協力を得ながら、植物や生き物とふれあい、人と人がつながる森づくりを進めています。今年度は4月に「ラベンダー燭づくり」、7月に「ジャガイモ堀」、12月には育てたハーブで「クリスマスワッグづくり」を行いました。又、防災フェスタでワークショップを開催します。

松南の森の活動から次の新しいグループが誕生しました。今後も支援と育成をいたします。

◇新小岩親子伝統文化倶楽部

電子和太鼓教室を開催しました。

◇ユズリハ

ファミリーコンサートを開催しました。



【南口えきひろマルシェ】

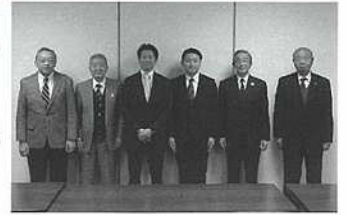
■『今後のまちづくりについて葛飾区長並びに参加訪問』

令和6年1月17日に葛飾区長並びに参加を訪問し、昨年要望した今後のまちづくり方針への対応について、お礼の御挨拶をしました。

- ①令和5年12月に小松南小学校が次期改築校に選定されたことが公表されました。協議会としては再開発の竣工に伴う転入者増加を見越した整備を期待し、今後も整備方法の検討等を進めていきます。
 - ②都営平井仲町アパート跡地について、東京都から区が取得する目途が立ったと報告がありました。今後も防災機能向上や子供の遊び場、地域活動の場の創出を目的に整備に向けた検討を進めていきます。
- 引き続き、葛飾区と協働し、安全で住みよい街づくりが実現できるよう努めていきます。



【区長訪問】



【参加訪問】



【親子ガーデンの様子】

■『親子ガーデン (エリマネ社会実験イベント)』

葛飾区と協働で進めている「エリアマネジメント」の取組について、新小岩の価値を高めるための持続可能な活動をめざし、南口駅前広場にて、社会実験として6～11月に月1回(6・7月は中止)、親子で遊べる芝生ひろばとマルシェや演奏等の賑わいイベントを実施しました。地元の飲食店の出店やバイオリン演奏、ワークショップ等、多様なテーマで実施し、計6,000人を超える方が来場し、盛り上がりました。

今後も地元組織の組成に向け、令和6年度も実験や検討を重ねてまいります。

■『まちづくり先進地区への見学会』

2月2日に新小岩南・北地域まちづくり協議会合同でまちづくり先進地区への見学会を実施しました。今回見学した栃木県宇都宮市では、LRTの運行開始や駅周辺の開発が進み、交通ネットワークの構築や生活利便性向上等、持続的に発展できるまちづくりを進めており、将来の新小岩のまちづくりの参考とするためにLRTの乗車や宇都宮市担当者から説明を受けました。



【見学会の様子】

■『新小岩総合防災フェスタ2024』

新小岩地域の防災力向上を目的に、旧松南小にて子どもから大人まで楽しめるイベントを開催します。防災チャンバラ体験や消防体験コーナー、ポンプ車の車両展示等により地域の防災意識を醸成し、住民同士が繋がるためのコンテンツを長期間にわたって熟考し、調整準備してきました。

<令和6年3月17日開催予定>



【防災フェスタポスター】

■『まちづくり検討会』

協議会は葛飾区が開催した新小岩地域のまちづくりに関する様々な会議等に参加し、意見交換をしました。

- ・えきにこわオープン説明会
- ・新小岩駅ビル多目的ひろばワークショップ
- ・新小岩南・エリアマネジメント検討部会
- ・葛飾あらかわ水辺公園再整備事業ワークショップ

まちづくり協議会に関する最新の情報は、フェイスブックをご覧ください。



《このニュースに関するお問合せ先》

●新小岩南地域まちづくり協議会
会長 齊藤 信夫

●葛飾区都市整備部都市計画課
新小岩街づくり担当係 ☎ 03(5654)8331