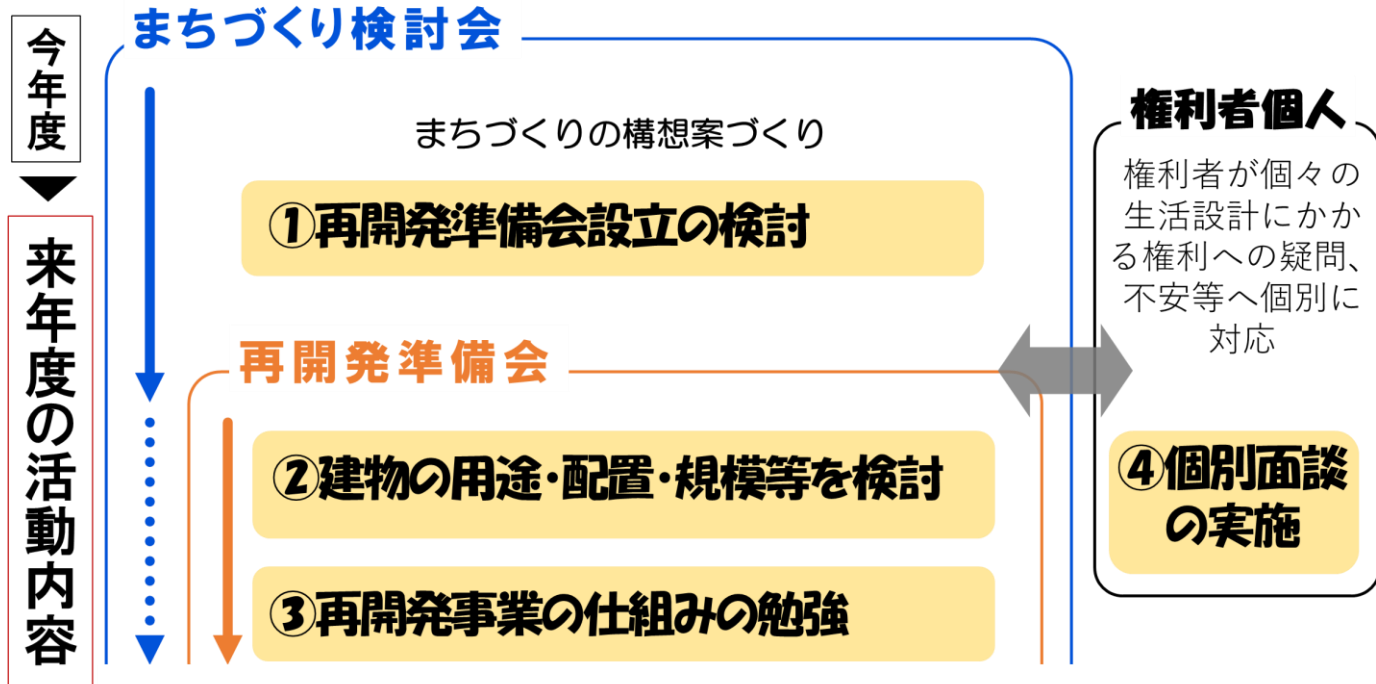


■今後の検討会の進め方（予定）

来年度は、北口駅前の整備内容の検討や事業の仕組みの勉強などを進めるため、新たに再開発準備会の設立を検討していきます。なお、まちづくり検討会は駅南北の情報共有の場として年1回程度継続して開催していく予定です。



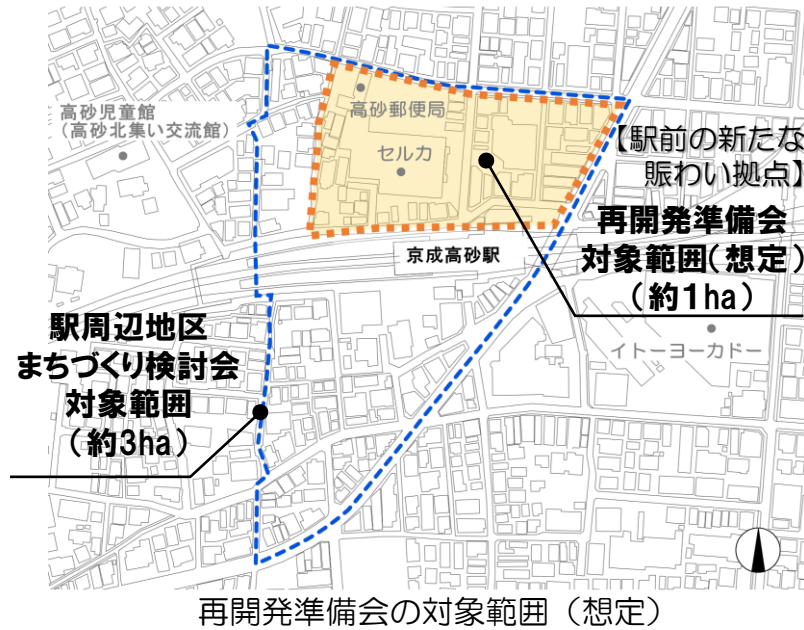
■今後の予定

第10回検討会 (令和3年5月予定)

議題（予定）

- 令和3年度の活動目標
- 新たに設立を目指す再開発準備会の対象範囲や組織体制、検討の進め方について

など



発行元：高砂地区開発協議会 会長 関根芳夫
 協力：葛飾区 都市計画課 高砂地域整備担当係 林、松本、中村

<連絡先> 電話：03-5654-8344(直通)

FAX：03-3697-1660

H P：「駅周辺地区まちづくり検討会について」

※ご意見等につきましてはホームページ内のお問い合わせフォームからお受けいたします。



<HPはこちら>

住みよい高砂・駅周辺地区のまちづくり

駅周辺地区まちづくり検討会ニュース

第10号 令和3年3月

高砂駅前まちづくりの構想案 について意見交換しました。

令和3年2月28日（日）に、高砂地区センターにて第9回 駅周辺地区まちづくり検討会を開催しました。当日は8人の方にご参加いただきました。

【当日の内容】

- ① 高砂駅前まちづくりの構想案について
- ② 来年度（令和3年度）の活動について



【第9回検討会の様子】

■高砂駅前まちづくりの構想案について

第8回検討会（前回）と個別面談にて高砂駅周辺のまちづくりの方向性についてご意見を頂きました。それらを踏まえ、高砂駅北口に駅前の新たな賑わい拠点を位置づけ、まちづくりのコンセプトや施設の機能配置、そして、それらのイメージ図を『高砂駅前まちづくりの構想案』のたたき台として作成しました。

今回の検討会では、このたたき台をもとに意見交換を行いました。今後、引き続き皆様からご意見を頂戴し、連続立体交差事業とあわせた駅前広場整備や、魅力ある駅前の顔づくりに向けた構想案として検討を深めてまいります。



構想案のたたき台は
見開きのページを
ご覧ください！



「立ち寄りたくなる魅力ある高砂駅前顔づくり」

構想案（たたき台）への皆様のご意見を4ページ目に記載の連絡先まで是非お寄せください！

1 コンセプト

■アクセス性の良さを活かす魅力的な施設や住宅の配置

- 空港と繋がる立地を活かした立ち寄りたくなる魅力ある商業施設
- 都心からのアクセス性を活かし、通勤、通学に便利な住宅やオフィス
- 駅前の利用者増加に繋がる高層住宅や、人が集まる多目的施設など



■交通結節点の機能に加え、人が集い・賑わう駅前広場

- 鉄道立体化にあわせた駅前交通結節機能の強化
- 地域のお祭りやイベントなど、コミュニティ活動にも活用可能な駅前広場



■駅前と商店街、高架下店舗等が連携する利便性・快適性を備えた駅まち空間

- 駅前から周辺地域へ賑わいが波及する魅力ある駅前の顔づくり
- 駅前と商店街、高架下店舗などが連携しあい、まちの回遊性を向上



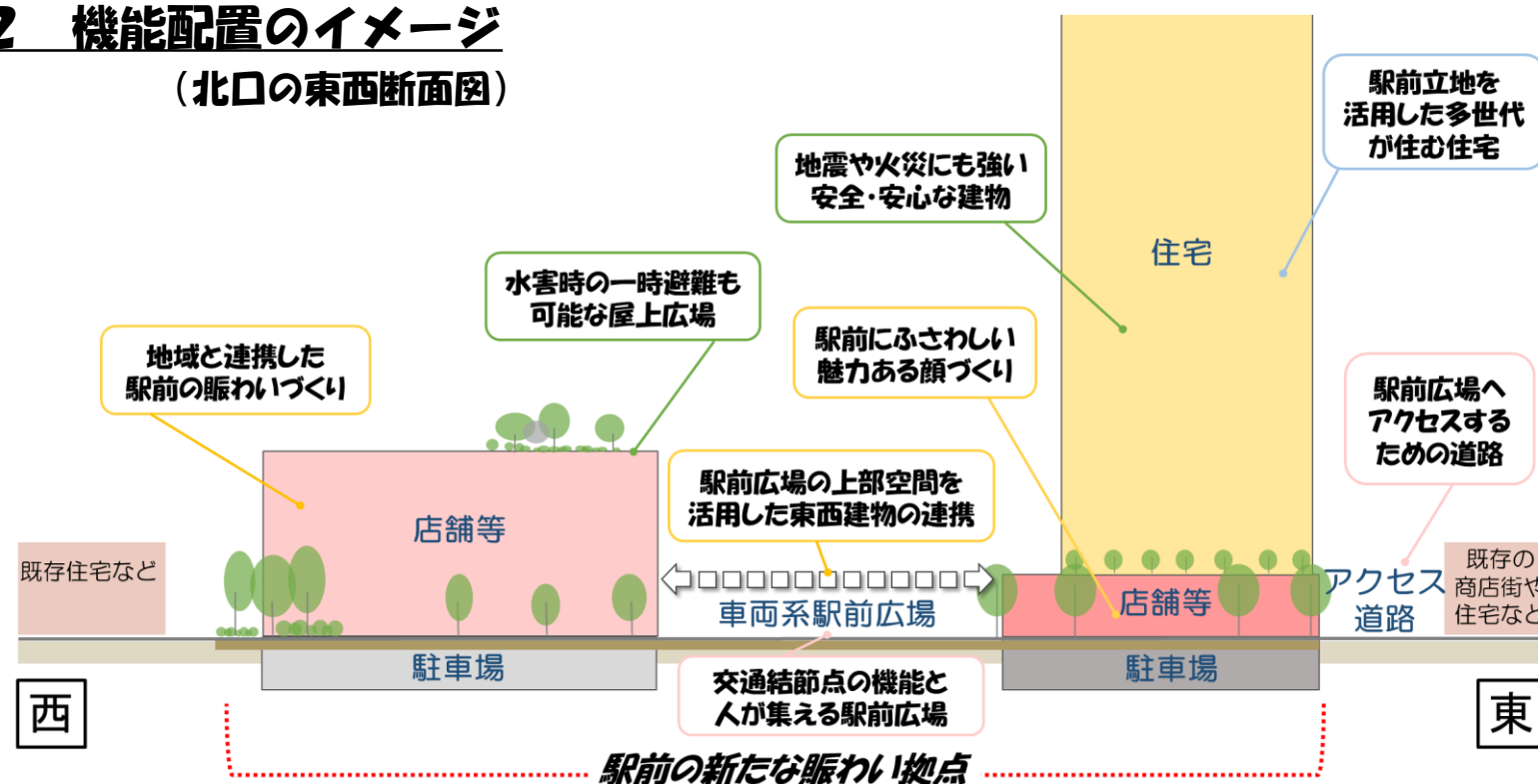
■災害にも強い安全安心な駅前づくり

- 水害時の一時避難も可能な屋上広場のある駅前施設
- 緊急車両の進入が可能な災害時の救急活動などを支える駅前広場
- 地震や火災に強い建物への更新



2 機能配置のイメージ

(北口の東西断面図)



※今後検討していくためのイメージであり、具体的な計画として配置や高さ等が決まっているわけではありません。

3 将来イメージ

〈東側から西側への眺め〉



〈南側から北口への眺め〉

