

良いところ  
・  
資源

問題点  
・  
課題

その他

参考資料

天祖神社は地域の資源であるため、残していきたい。

円滑に避難所を運営できる体制作りが重要。

私有地を地域のイベントなどで使用させてもらっている。

高砂駅北側は、水害時に避難できる高い建物が少ない。

### まちあるき結果 (1班)

①天祖神社



②高砂福祉館



③河川敷



④自転車歩行者専用道路



⑤都市計画道路 (未整備)



再開発を機に、液化化対策を講じられるとよい。

高砂駅北側は地区内に小中学校がないため、避難所が地区外になってしまう。

交差点の見通しが悪く、過去に事故があった。復興の際に解消は可能か。

4m未満の狭い道路が多いため、災害時に不安がある。

東京ガス社宅の跡地をオープンスペースとして活用できないか。

⑥生産緑地



⑦高砂地区センター



▼やや心配なブロック塀



▼老朽化したアパート



⑧都営高砂団地



●●まちあるきルート

公園緑地・児童遊園等

都市計画道路(事業完了)

都市計画道路(事業未完了)

道路幅員4m未満

再開発エリア

班の範囲

主要建物

自治町会本部

福祉施設

幼稚園・保育園

指定避難所

洪水避難建物

③再開発検討エリア



②高砂駅の踏切



⑪京成ドライビングスクール



⑩高砂北公園



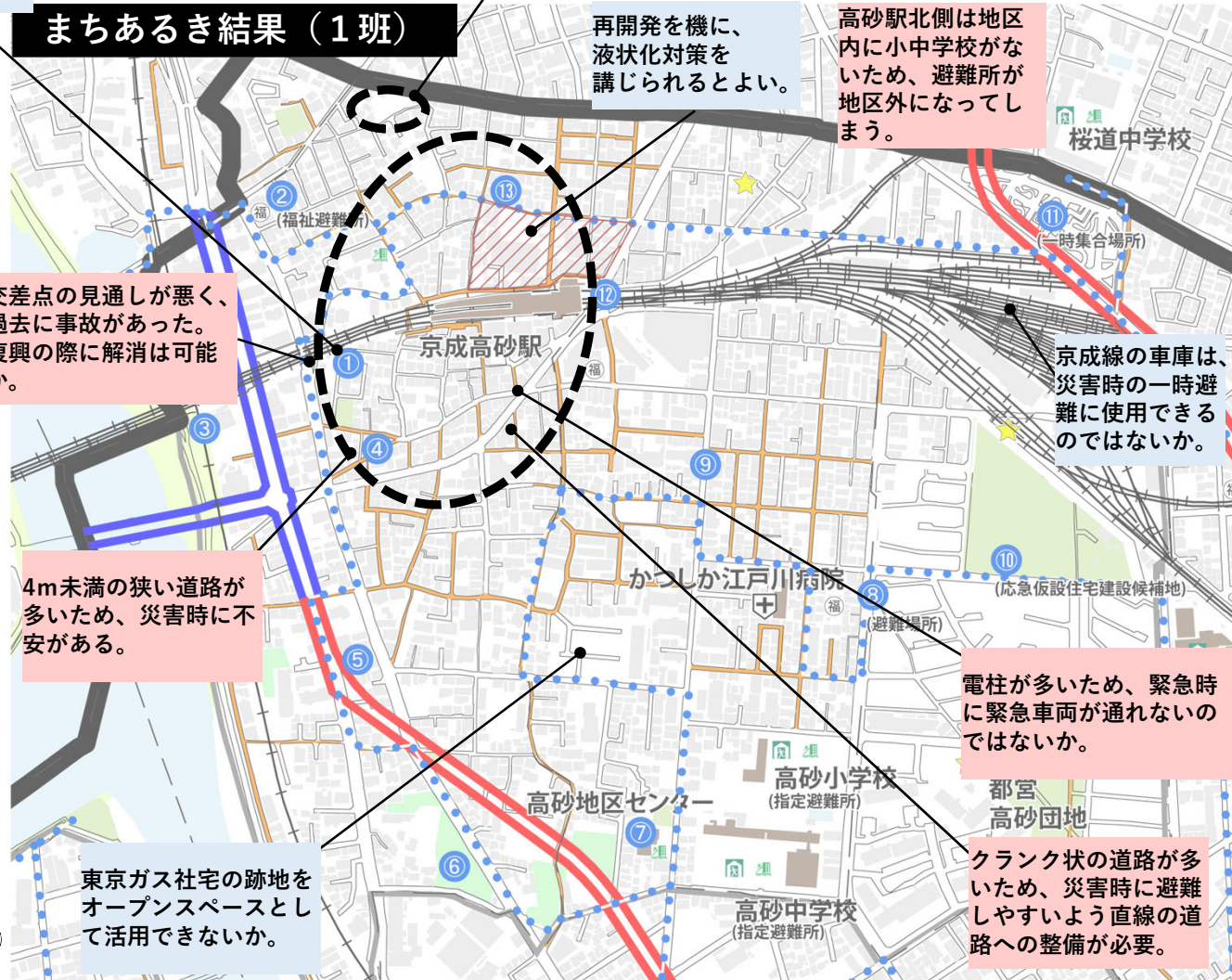
⑨商店街



京成線の車庫は、災害時の一時避難に使用できるのではないか。

電柱が多いため、緊急時に緊急車両が通れないのではないか。

クランク状の道路が多いため、災害時に避難しやすいよう直線の道路への整備が必要。



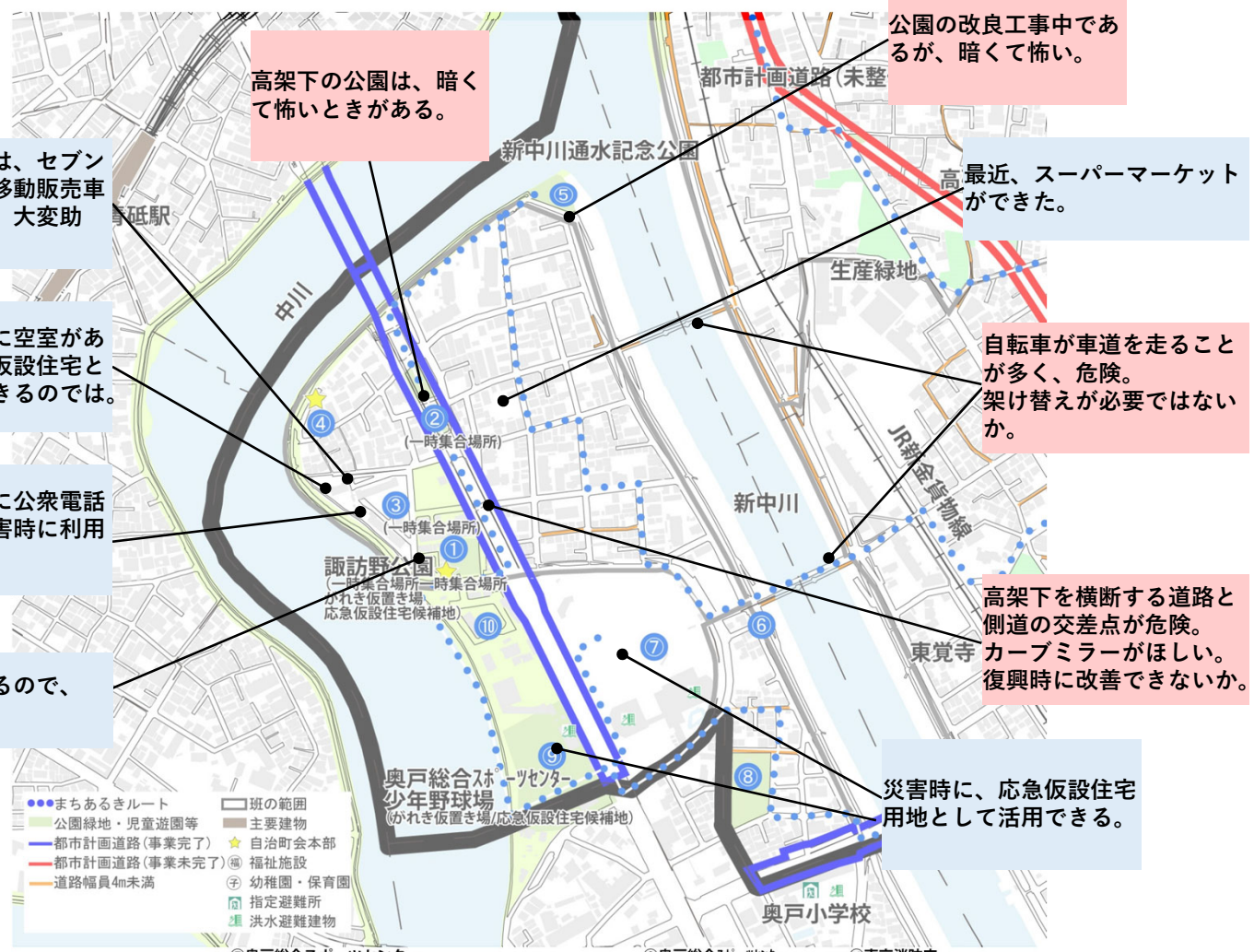


# まちあるき結果 (2班)

良いところ  
・  
資源

問題点  
・  
課題

その他





# まちあるき結果 (3班)

- 良いところ・資源
- 問題点・課題
- その他

**緑地・生産緑地**

都営高砂団地、鎌倉公園など緑地が多い。

葛飾区を居住地として選んだ理由は緑地の多さ。

緑地は被災後も確保したい。

生産緑地が減りつつある。



**鎌倉4丁目**

行き止まり道路が多く避難者が混乱するのではないかと心配。

江戸川区の道路とは違い、抜け道がない。

道路が狭く、迷路のように複雑。

木造住宅密集地域に指定されているので災害の時に心配。

狭い道が多いので延焼の危険性がある。

一方通行が多い。

元のまちが残る地域の中心。

**ソフト面の課題**

情報共有手段が必要。

AEDの使い方など設備の周知が必要。

水の確保(水道)。

断水時にトイレの使用をどうするか。

団地の集会所が活用できる。

標高が少しだけ高い。

南鎌倉保育園跡地を活用できるとよい。

鎌倉公園リニューアルして使用しやすくなった。

柴又街道は避難困難になるのでは。

神社講がある。

延焼火災があったら、鎌倉小学校は避難所として機能しないのでは。

千代田商店街は、地域に欠かせない資源。

鎌倉自治会館PCやプロジェクター等の設備がある。

かなえ通り 広く車少ない 静か(暗渠)。

旧水路は液状化しやすい。

若干密集している(小さな木造住宅密集)。

都営鎌倉住宅。

高砂北公園(応急仮設住宅候補地)

総合教育センター(旧明石小学校内)(指定避難所)

鎌倉小学校(指定避難所)

商店街

千代田商店街

鎌倉自治会館

PCやプロジェクター等の設備がある。

かなえ通り

広く車少ない 静か(暗渠)。

旧水路

は液状化しやすい。

若干密集している

(小さな木造住宅密集)。

都営鎌倉住宅。

高砂北公園

(応急仮設住宅候補地)

総合教育センター

(旧明石小学校内)

(指定避難所)

鎌倉小学校

(指定避難所)

商店街

千代田商店街

鎌倉自治会館

PCやプロジェクター等の設備がある。

かなえ通り

広く車少ない 静か(暗渠)。

旧水路

は液状化しやすい。

若干密集している

(小さな木造住宅密集)。

都営鎌倉住宅。

**まんだら公園**

前面の道路が狭いが、応急仮設住宅は建てられるのか。

公園内の水道が壊れている。

管理運営が課題。有効活用ができていない。

かまどベンチある。いざというときの使用方法がわかるとよい。

防災活動拠点のため防災用品がたくさんある。

「まんだら」は地区の名称のため残していきたい。

**空き地・オープンスペース等 (●: 具体的な場所)**

広い空き地が点在している。

鎌倉一丁目には広い駐車場が多い。

被災時に交渉しては時間がかかるのでは。

コンビニの駐車場は広い。

発災時期によって、交渉できそうな空地は変わってくる(建て替えにより)。

応急仮設住宅は点在させるより、まとまった土地で集約した方が維持管理も含め、建てやすいのでは。



**施設の魅力**

鎌倉児童館、小学校、病院、子ども未来プラザ等が地区内にあるのは魅力。生活のしやすさにつながる。

郷土資料館、鎌倉図書館など地域の歴史を伝える施設は重要。



良いところ  
・  
資源

問題点  
・  
課題

その他

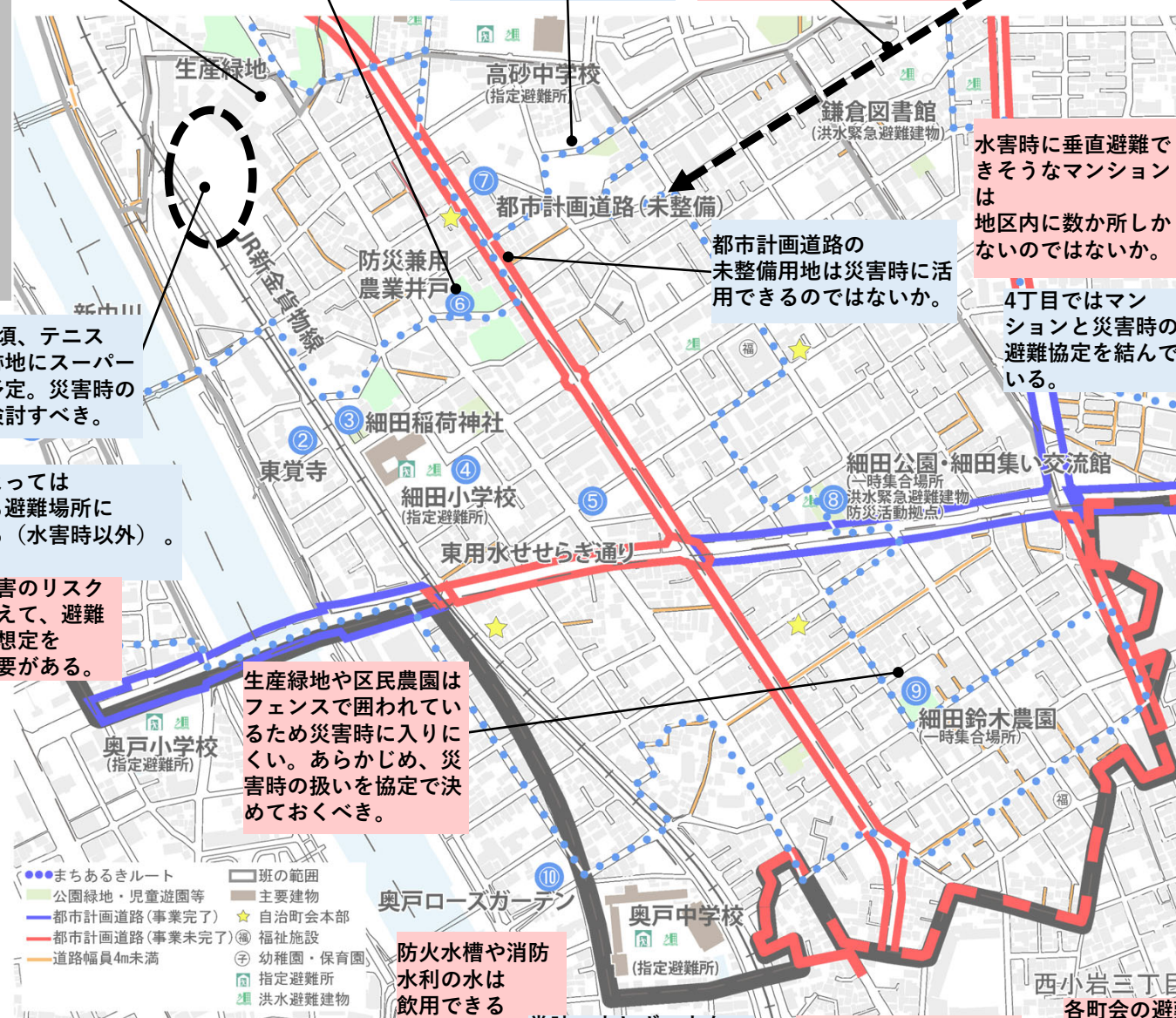
ひまわり保育園  
は避難施設に  
なり得るのではな  
いか。

井戸の周知ができて  
いない。どうい  
う取り決めに  
なっているの  
か。

細田グリーンバンクは  
向かいに児童遊園も  
あり、災害時に集  
まれる場所。

鎌倉地区の踏切から続く道  
は、長い区間が一方通行な  
ので、状況を知らない車が  
余計に走り回ってしまう。

液状化の発生が  
心配。公的な補助  
はあるのか。



R6年春頃、テニス  
コート跡地にスーパー  
が出店予定。災害時の  
協定を検討すべき。

状況によっては  
河川敷も避難場所  
になり得る（水害時以外）。

複合災害のリスク  
を踏まえて、避難  
場所の想定を  
する必要がある。

生産緑地や区民農園は  
フェンスで囲われて  
いるため災害時に  
入りにくい。あ  
らかじめ、災害  
時の扱いを協定  
で決めておくべき。

防火水槽や消防  
水利の水は飲  
用できるの  
か？→

常時、少しずつ水  
を入れ替えるタイ  
プのタンクなら飲  
用できる。路面  
の消火栓には  
スタンドパイプ  
を使用するとよい。

ブロック塀への対策  
が必要（改修補助、  
地区計画等）。

各町会の避難施設の  
キャパシティが心配。  
学校はすぐ定員に達  
しそう。ある程度  
の線引きが必要  
なのでは？



### まちあるき結果（4班）

- まちあるきルート
- 公園緑地・児童遊園等
- 都市計画道路(事業完了)
- 都市計画道路(事業未完了)
- 道路幅員4m未満
- 班の範囲
- 主要建物
- 自治町会本部
- 福祉施設
- 幼稚園・保育園
- 指定避難所
- 洪水避難建物
- ★自治町会本部
- 福社施設
- 指定避難所
- 洪水避難建物