

緑化推進重点地区

(1) 緑化推進重点地区の設定にあたって

緑化推進重点地区は、公園の未充足区域の解消や緑化をより一層推進させるために区全域（水元公園等の大規模公園や河川を除く）を対象とします。また、下記の環境、景観、防災の3つの観点から区内を7つのブロックに分け、それぞれのブロックの特性を生かした公園緑地の整備や緑化を推進します。

- ① 河川沿い、ヒートアイランド現象の緩和等都市環境を改善するために緑化を推進する地区
- ② 駅周辺、業務の中心拠点等、都市景観を形成するために緑化を推進する地区
- ③ 木造住宅が密集し、道路が狭い等、防災機能を向上させる地区

(2) 緑化推進重点地区

① 中川河岸地区

区の中央を南北に貫く中川は、ヒートアイランド現象の緩和等市街地の生活環境を改善する役割を担っています。そこで、河川の広大な水面と一体となった公園緑地（水の拠点）の整備等により、沿川の緑を増やし、生物の生息の場あるいは避難地等の防災機能をもった「緑の骨格軸」を形づくっていきます。

② 新小岩駅周辺地区

「広域生活拠点」として新小岩駅周辺は、私学共済の運動場や新小岩公園を緑の拠点としつつ、駅へ向かう道路の緑化等、商業・業務地の高度化にあわせて区の南の玄関口にふさわしい魅力ある景観をつくっていきます。

③ 堀切・四つ木防災地区

木造住宅等が建て込んでいる災害時の危険性の高い地区であり、市街地の防災機能を向上させるため、火災延焼防止のため道路の拡幅や緑化及び避難広場等を整備していきます。また、堀切菖蒲園等もあり、堀切、四つ木の歴史と風土を活かした緑のまちづくりを進めていきます。

④ 亀有・青戸コミュニティ地区

都営住宅や公団住宅はオープンスペースを伴った中高層の集合住宅へと更新され、個性ある住宅街を形成している地区です。この地区はまとまりある集合住宅の緑を核としつつ、学校や公共施設等の緑を景観水路や桜並木の続くコミュニティ道路によって結び、緑のネットワークを形成していきます。

⑤ 柴又・高砂景観地区

柴又帝釈天や江戸川など、全国から大勢の観光客が訪れる観光レクリエーションゾーンであり、周辺に散在する神社仏閣、また江戸川沿いには緑も多く、その保全とともに緑豊かな街並みを形成していきます。また、高砂・細田等は住宅地が中心であり、公園の整備等によって緑を増やし、居心地のよい景観をつくっていきます。

⑥ 金町駅周辺地区

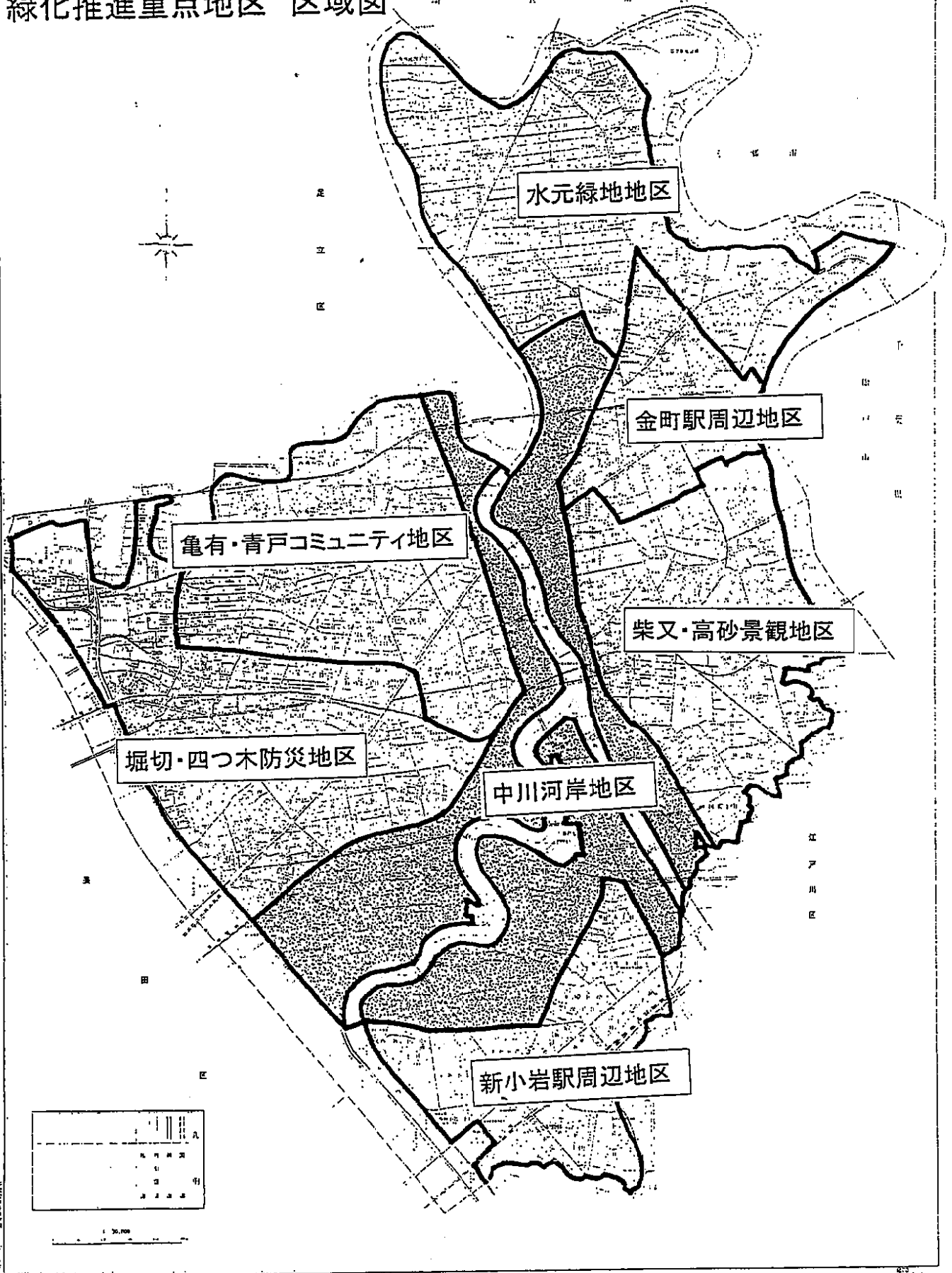
中心市街地である金町駅周辺では、駅前広場や今後の再開発、公園・道路等の公共施設を緑化することによって、駅周辺の景観を向上させるとともに、既存商店街の協力を得ながら緑をつくり、地域の活性化を目指します。

⑦ 水元緑地地区

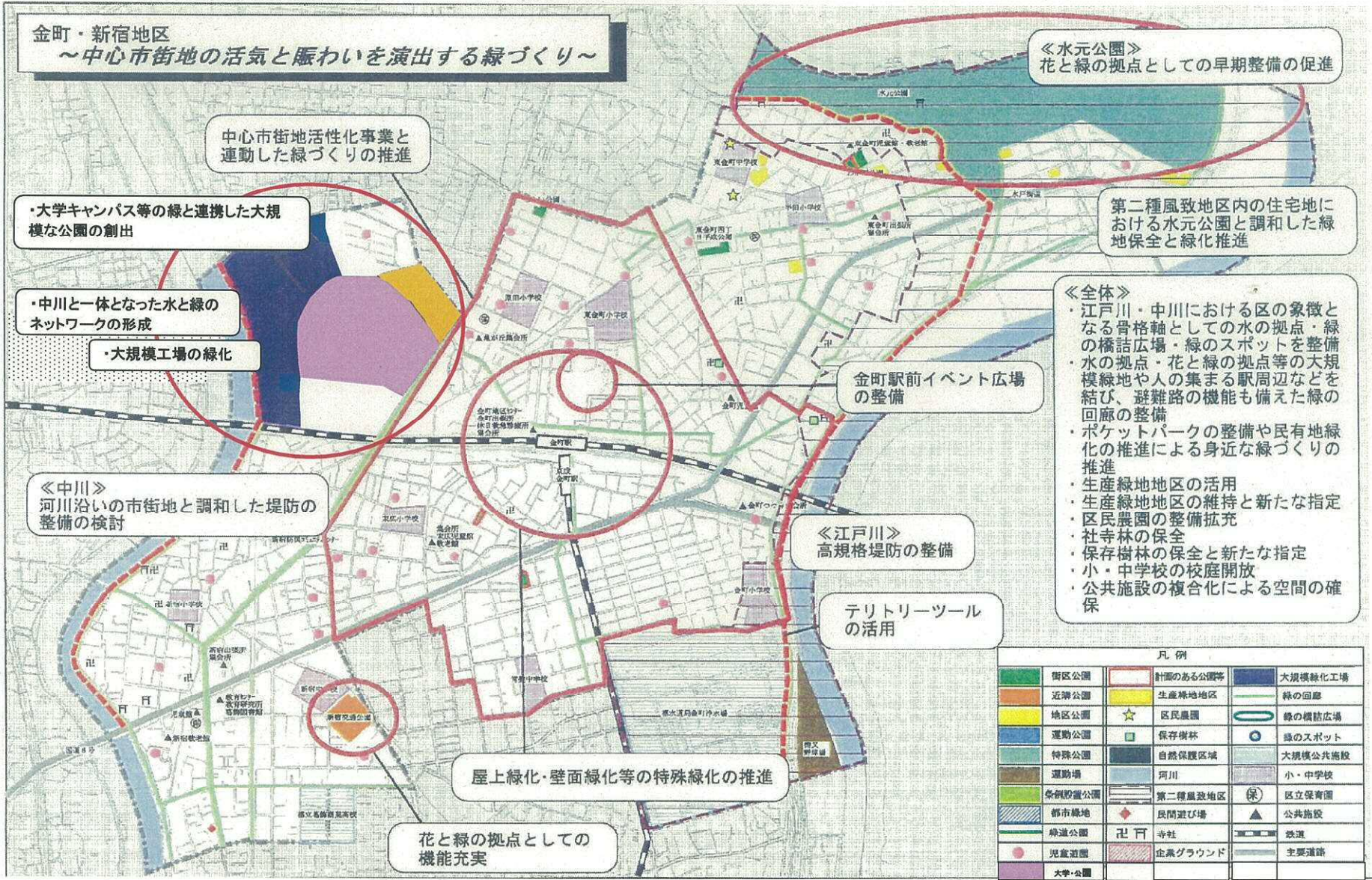
水元地区は、これまで多くの農地が残っていましたが、住宅等への土地利用の転換により、緑やオープンスペースが著しく減少してきました。広大な水元公園を拠点としながらも、街中の緑豊かな風致を守るため、公園緑地の整備や民間緑化を推進していきます。

葛飾区

緑化推進重点地区 区域図



金町・新宿地区
～中心市街地の活気と賑わいを演出する緑づくり～



「水元公園」
花と緑の拠点としての早期整備の促進

中心市街地活性化事業と
連動した緑づくりの推進

・大学キャンパス等の緑と連携した大規模な公園の創出

・中川と一体となった水と緑のネットワークの形成

・大規模工場の緑化

第二種風致地区内の住宅地における水元公園と調和した緑地保全と緑化推進

金町駅前イベント広場の整備

- 《全体》
- 江戸川・中川における区の象徴となる骨格軸としての水の拠点・緑の橋詰広場・緑のスポットを整備
 - 水の拠点・花と緑の拠点等の大規模緑地や人の集まる駅周辺などを結び、避難路の機能も備えた緑の回廊の整備
 - ポケットパークの整備や民有地緑化の推進による身近な緑づくりの推進
 - 生産緑地地区の活用
 - 生産緑地地区の維持と新たな指定
 - 区民農園の整備拡充
 - 社寺林の保全
 - 保存樹林の保全と新たな指定
 - 小・中学校の校庭開放
 - 公共施設の複合化による空間の確保

《中川》
河川沿いの市街地と調和した堤防の整備の検討

《江戸川》
高規格堤防の整備

テリトリーツールの活用

屋上緑化・壁面緑化等の特殊緑化の推進

花と緑の拠点としての機能充実

凡例		
街区公園	計画のある公園等	大規模緑化工場
近隣公園	生産緑地地区	緑の回廊
地区公園	☆ 区民農園	緑の橋詰広場
運動公園	保存樹林	緑のスポット
特殊公園	自然保護区域	大規模公共施設
運動場	河川	小・中学校
条例設置公園	第二種風致地区	区立保育園
都市緑地	民間遊び場	公共施設
緑道公園	社 寺	鉄道
児童遊園	企業グラウンド	主要道路
大学・公園		

実現のための施策の方針図

河川軸の形成

凡例	
	既存 計画
都市施設とする公園・緑地	
各種制度に基づく緑地	
社会通念上安定した緑地	
緑の回廊	
大規模緑化工場	
緑化推進重点地区	
JR線	
京成線	
公園・大学	

