

【Q】堀切地区まちづくり推進協議会とはどんな組織ですか？ どのようなまちづくりを検討しているのですか？

【A】京成本線荒川橋梁架替事業の発表を契機として、堀切地区全体のまちづくりを住民主体で考えるため、平成18年度に協議会が発足しました。メンバーは、地元町会、商店街、住民有志で構成されており、誰でも自由に参加できます。

「誰もが、堀切の魅力を楽しみ、住み続けられるまちづくり」を合言葉として、「防災」「活性化」「鉄道高架化」の3つのテーマでまちづくりを検討し、現在は、橋梁架替事業の影響を受ける堀切四丁目地区と、堀切における防災まちづくりのモデルを検討する堀切二丁目周辺地区を対象に、事業化に向けた整備計画（案）の作成を進めています。

【Q】堀切二丁目周辺地区、堀切四丁目地区は、 今後はどのように検討を進めるのですか？

【A】両地区ともに、**地区にお住まいの方々を中心に、事業化に向けた整備計画（案）の作成を進めます。**大きくは「防災道路」「建替えルール」「公園づくり」について、段階的に話し合いを進めていきます。（※堀切四丁目地区はすでに検討を開始しています。）検討に参加できなかった方々も、計画（案）がまとまった段階で、計画（案）の内容を知っていただくための説明会やアンケート調査を実施し、ご意見を頂く機会をつくります。

また、整備計画（案）を実現するにあたって、道路や公園の整備を行う場合は、国の補助事業である「密集住宅市街地整備促進事業」を活用して実施する予定です。さらに、建替えルールを決める場合は、都市計画法による「地区計画制度」を活用する予定です。

「堀切二丁目周辺地区防災まちづくり整備構想 説明会」でもまちづくりの事業制度について詳しくご説明します。二丁目にお住まいの方はぜひご参加ください。

【Q】より詳しく取り組みを知るにはどうすれば良いですか？

【A】現在、堀切地区センター1階ロビーにて、まちづくり協議会の活動やまちづくり事業の紹介パネルを展示しています。ぜひご覧ください。

また、堀切地区まちづくり推進協議会は、現在テーマごとに3部会（防災まちづくり検討部会、地域活性化まちづくり検討部会、（仮称）鉄道高架化推進部会・堀切四丁目グループ）で構成され、今後は「（仮称）堀切二丁目周辺地区検討グループ」が立ち上がる予定です。誰でも自由に参加できますので、ぜひご参加ください。



堀切地区センター1階ロビーに展示している協議会活動紹介パネル

堀切地区のまちづくりについて、区ホームページでご紹介しています。

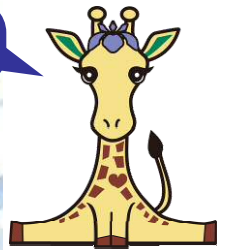
トップページ→くらしのガイド→（まちづくり）→地域街づくり→橋梁架け替えをきっかけとした街づくり→堀切地区のまちづくり

～堀切地区のまちづくりに関する問い合わせは、下記にお願い致します～



堀切地区まちづくり推進協議会 事務局

葛飾区 都市整備部 街づくり推進課（半田、石田、丸山）
代表 03-3695-1111（内線2508）
直通 03-5654-8391



このニュースは、堀切地区（堀切一丁目～五丁目）の皆さんに配布しております

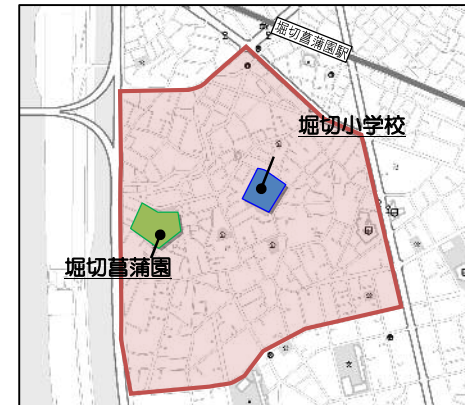
【発行】堀切地区まちづくり推進協議会

堀切二丁目周辺地区にお住まいの皆さんへ

『（仮称）堀切二丁目周辺地区検討グループ』を立ち上げ、
『まちの整備計画（案）』の作成を開始します！

2ページで
さらに詳しく！

堀切二丁目周辺地区（計画区域）は、ココ！



堀切二丁目周辺地区の「まちの防災整備の『方向性』」を示す「堀切二丁目周辺地区防災まちづくり整備構想」が平成24年11月に完成しました。

今後は、この構想を基に『まちづくりを具体的に進めるための整備計画（案）』を、皆さんと話し合いながら作成していく予定です。

皆さんの権利に関わる計画ですので、地区内の居住者や権利者の方との意見交換を通じて計画をつくる必要があります。

そこで、皆さんが参加して意見交換をする場として、「（仮称）堀切二丁目周辺地区検討グループ」を立ち上げます。

そのため、計画（案）づくりの基となる構想と今後の進め方を知っていただくための説明会を開催します！

「（仮称）堀切二丁目周辺地区検討グループ」の立ち上げに向けた 堀切二丁目周辺地区防災まちづくり整備構想 説明会

- ①9月24日（火）午後7時～ 【会場】堀切憩い交流館（旧・堀切敬老館）《定員40名》
- ②9月27日（金）午後7時～ 【会場】堀切西町会会館《定員40名》
- ③9月29日（日）午後7時～ 【会場】堀切地区センター別館：牡丹の間（第3会議室）《定員30名》
- ④10月7日（月）午後7時30分～【会場】ウェルピアかつしか：1階 ひがほりめもりあるほーる《定員100名》

4回とも同じ内容です。ご都合の良い回に、ご参加ください。（各回ともおおよそ1時間30分程度を予定しています）

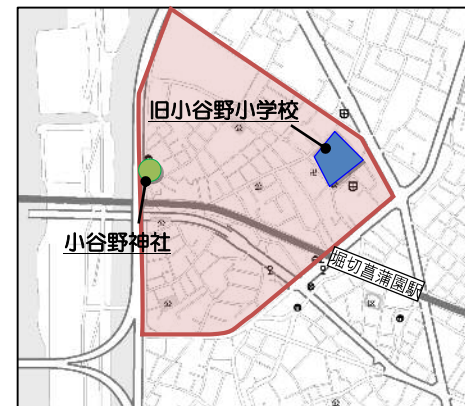
説明会に
まずは、ご参加
ください！

堀切四丁目地区にお住まいの皆さんへ

『堀切四丁目グループ』で
『まちの整備計画（案）』を作成中！

3ページで
さらに詳しく！

堀切四丁目地区（計画区域）は、ココ！



防災上の課題が多い、堀切四丁目地区では、橋梁架替事業に併せて、まちの防災性の向上を図るため、地区内の居住者や権利者の方々であれば誰でも参加できる「堀切四丁目グループ」を立ち上げ、「堀切四丁目地区まちづくり整備構想（素案）」を元に、現在、整備計画（案）を作成しています。

まちづくりの検討に参加してみたい、どんな検討をしているのか知りたいなどありましたら「堀切地区まちづくり推進協議会事務局」（4ページ下）まで、お問い合わせください。ご連絡をお待ちしております。

堀切四丁目
グループ
参加者募集！

堀切二丁目周辺地区・堀切四丁目地区の まちづくりの紹介

二丁目周辺地区 堀切二丁目周辺地区防災まちづくり整備構想

★堀切小学校を中心として防災性を高める

推進協議会の防災部会が中心となり、「堀切二丁目周辺地区防災まちづくり構想」を作成しました。地区の防災性を高めるため、地域の避難所となる堀切小学校を中心として、以下の取り組みの方向性が示されました。

- ①緊急車両が通行できる道路の確保
- ②災害に強い建物を増やす
- ③安全に避難ができる公園の確保

今後、二丁目周辺地区にお住まいの方々とともに、「(仮称)堀切二丁目周辺地区検討グループ」を立ち上げ、この構想を参考に、具体的な整備計画(案)の作成を進めていきます。



二丁目周辺グループで、今後みなさんと話し合うこと

- ☆防災道路の具体的な整備方法
- ☆防災性の高い建物への建替えを進めるためのルール
- ☆防災以外に大切な取り組み(景観、バリアフリー等) など



堀切小学校を中心にまちを環状に走る路線①と路線②を防災活動を担う骨格道路と位置付け、そこにつながる避難路づくりや災害に強い建物づくりを進めよう！という方向性が示されています

★堀切二丁目周辺地区防災まちづくり整備構想の詳細は…堀切まちづくりニュース17号にて、ご紹介しています。お手持ちのまちづくりニュースや葛飾区のホームページ(4ページお問い合わせ欄参照)にてご確認ください！

四丁目地区 堀切四丁目地区まちづくり整備構想(素案)

★橋梁架替事業と併せて地区の防災性を高める

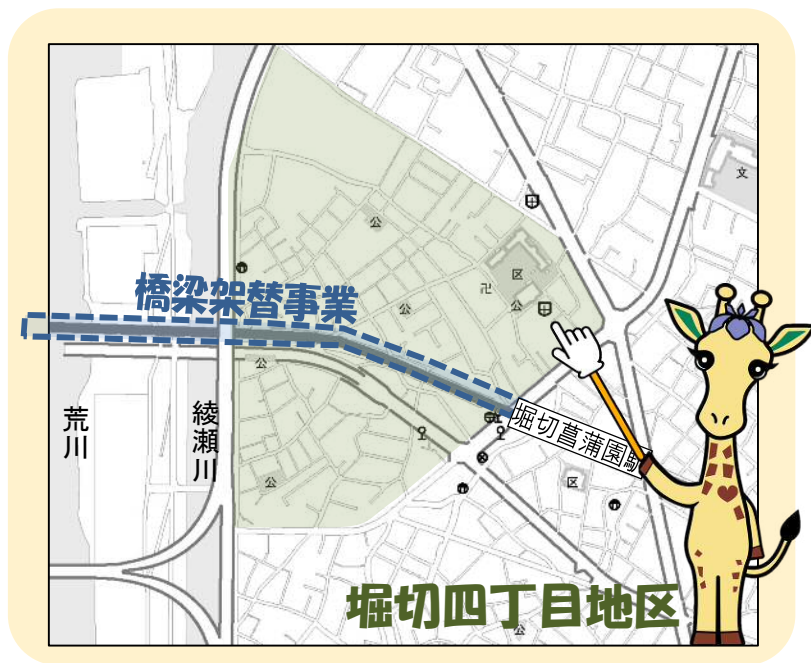
堀切四丁目周辺地区では、橋梁架替事業と並行して地区の防災性を高めるため、「堀切四丁目地区まちづくり整備構想(素案)」が作成されました。この構想(素案)では、以下の取り組みの方向性が示されました。

- ①防災道路を位置付け、拡幅や交差点の改善を行う
- ②災害時に避難や救助ができる道路や路地を確保する
- ③新しい公園を設けたり、今ある公園や広場を有効に活用したり防災機能を強化する

現在は、堀切四丁目地区にお住まいの方、権利者の方が誰でも参加できる「堀切四丁目グループ」を立ち上げ、具体的な整備計画(案)の作成を、既に進めています。

四丁目グループで現在、話し合っていること

- ☆四丁目まちづくり整備構想(ニュース16号参照)の具体化に向けて密集事業、地区計画を活用した計画検討
- ☆道路幅員だけでなく、建物の防災性を考慮した防災道路ネットワークづくり
- ☆防災性の高い建物への建替えを進めるためのルール案 など



国の橋梁架替事業と併せて、地区の防災性を高めるまちづくりの取り組みを検討しています！

★堀切四丁目周区のまちづくりの詳細は…堀切まちづくりニュース16号にて、ご紹介しています。お手持ちのまちづくりニュースや葛飾区のホームページ(4ページお問い合わせ欄参照)にてご確認ください！