

新小岩まちづくりニュース

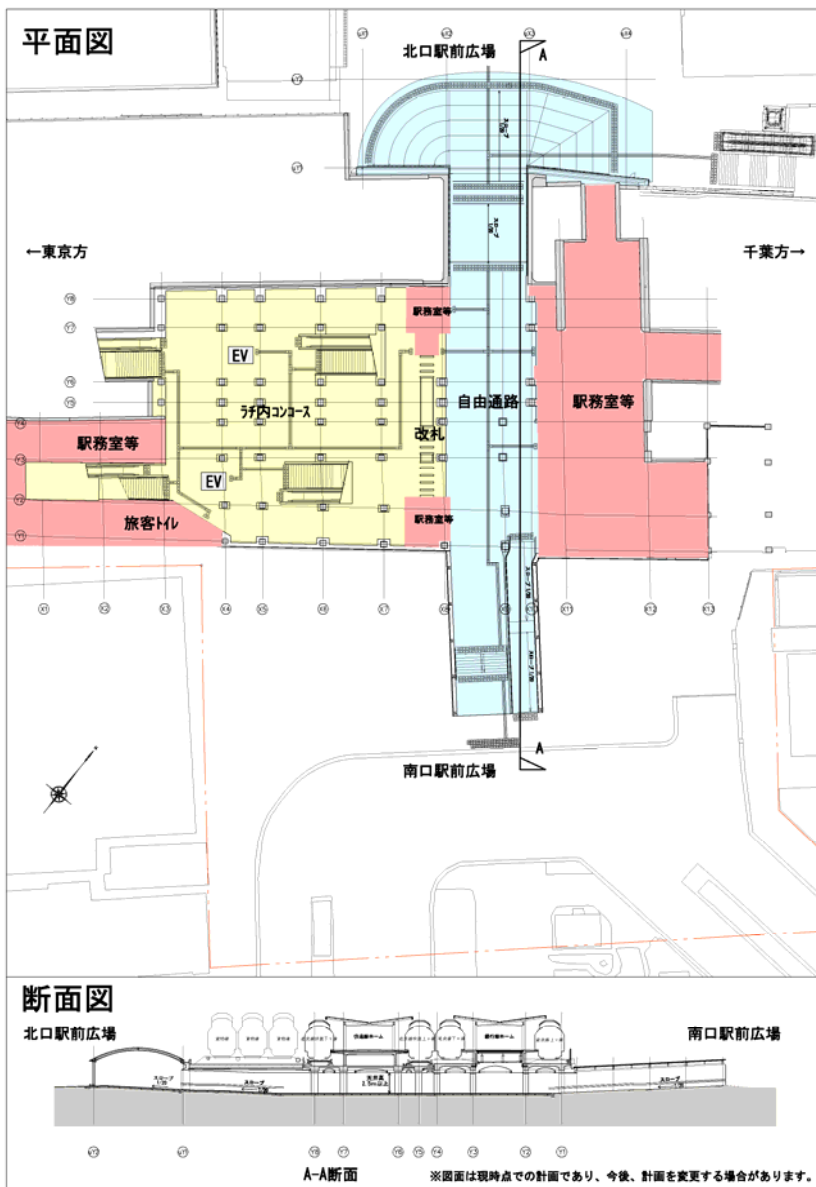
編集・発行 新小岩北地域まちづくり協議会
葛飾区都市整備部街づくり推進課

新小岩駅南北自由通路

新小岩駅南北自由通路は、平成22年度に葛飾区と東日本旅客鉄道(株)・日本貨物鉄道(株)で締結した基本協定に基づき事業を実施しており、平成24年度までに設計が完了しました。

また、平成24年11月1日には、南北自由通路を「特殊街路葛飾歩行者専用道第2号線」及び「新小岩駅南口自由通路線」として都市計画決定しました。

今後は、平成25年度に工事に着手し、平成30年度の利用開始を予定しています。



【自由通路概要】

長さ：約98m

高さ：最低限2.5m

幅員：10m(有効幅員)

道路区分：歩行者専用道

※自転車は、降りて押して
通行するのは可。

利用時間：24時間利用可能

【駅機能】

改札機：自動改札：12機

(うち車いす用自動改札1機)

有人改札：1カ所

自動券売機：13機

階段：4カ所(現在6カ所)

エスカレーター：4基(現在4基)

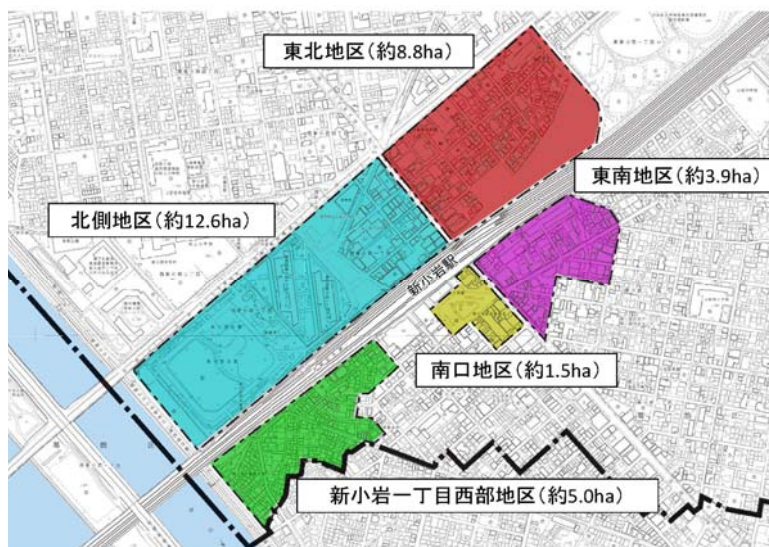
エレベーター：2基(新設)

【新小岩駅南北自由通路整備計画図】

(仮称) 新小岩駅周辺地区街づくり基本計画

平成 23 年度より、新小岩地域まちづくり基本構想を実現するため、具体的な整備範囲や内容をまとめた「街づくり計画」を、新小岩駅周辺の 5 地区（北側地区、東北地区、東南地区、南口地区、新小岩一丁目西部地区）で勉強会や検討会等を開催して検討しております。

なお、平成 25 年度に各地区で街づくり計画を策定し、平成 26 年度に 5 地区の計画を取りまとめた「(仮称) 新小岩駅周辺地区街づくり基本計画」を策定する予定です。



【(仮称) 新小岩駅周辺地区街づくり基本計画策定対象地区】

新小岩地域まちづくり連絡会議

新小岩地域まちづくり連絡会議とは、地区間の交流を高め、勉強会や検討会の進捗状況等の情報を共有し、また、調整事項を検討していくことを目的に開催されています。

平成 24 年度は、(仮称) 新小岩駅街づくり基本計画策定対象地区である 5 地区を中心に、2 月 14 日に幹事会、3 月 14 日に全体会を開催しました。

全体会では、5 地区の街づくり計画の検討状況報告の他に、南北自由通路整備や南口駅前広場整備についても、計画内容の説明が行われました。

また、全体会で報告した 5 地区の勉強会、検討会での街づくり計画検討状況や、南北自由通路整備、南口駅前広場整備計画について、多くの方々にご紹介するために、3 月 22 日と 23 日に「新小岩駅周辺地区まちづくりパネル展示」を開催しました。



【新小岩地域まちづくり連絡会議（新小岩地区センター）】

北側地区のまちづくり

【勉強会】



北側地区は、現在、進められている新小岩駅南北自由通路整備により、駅の南北の交流促進等が予測されることから、特に北口駅前広場周辺地区においては、北口駅前広場を中心とした整備だけでなく、不足する都市機能の充足等も視野に入れたまちづくりを進めていくことが課題とされています。

このため、北口駅前広場や北側地区の現状や課題等を捉え、将来のまちのイメージ、まちづくりの方向性を街づくり計画として取りまとめるための勉強会を3回開催しました。

また、駅前広場でのアンケート調査を実施した他、地権者の方々に対しても、アンケート調査の実施や意見交換会を開催しました。

東北地区のまちづくり

【勉強会】



東北地区は、東北広場やスカイデッキたつみ等の整備を契機に、東北広場の更なる活性化や、魅力ある市街地と良好な居住環境の形成を誘導することが課題とされています。

平成24年度は街づくり計画検討のため、4回の勉強会を開催するとともに、その内の第2回目では、まち歩き点検を実施し、地区の魅力や問題点を確認しました。

また、来街者や地権者の地区に対するイメージ等を把握するため、東北広場や南口駅前広場での街頭アンケート調査や、地権者アンケート調査を実施しました。

【まち歩き点検】



【東北広場発着の新規バス路線】

- ・平成24年5月28日より運行開始
新小59系統浅草寿町行き
(東京スカイツリータウン前経由)
- ・平成25年2月16日より運行開始
篠01系統区役所線(江戸川スポーツランド・篠崎駅行き)

まちづくり協議会の活動

JR総武本線北側の14自治町会と4商店会等の団体長で構成し、主にJR総武本線北側のまちづくりの課題等に積極的に取り組んでいます。

【定期総会】



【新規バス路線運行開始式典】



【バス事業者への要望活動】



【御徒町】



【堀江・猫実】



○平成24年5月25日 第26回定期総会

平成23年度の事業、決算、監査の報告、平成24年度の事業計画案、収支予算案について審議し、承認されました。

○4月25日、9月26日、11月27日、平成25年3月28日 常任理事会・理事会

東北地区・北側地区の勉強会開催状況、新小岩駅南北自由通路整備事業、新規バス路線等について報告を受け、意見交換等を行いました。

○5月27日 東北広場発着新規バス路線運行開始式典

新路線「新タワー線 新小59系統 東京スカイツリータウン前經由浅草寿町行き」運行開始記念式典を開催しました。

○8月2日 バス事業者への要望活動

「新小岩駅東北広場発着の東京スカイツリータウン前經由浅草寿町系統バスの停留所の新設に関する要望書」を京成バス(株)、京成タウンバス(株)に提出しました。

○8月2日 新小岩駅南北自由通路推進委員会

「南北自由通路整備事業」の都市計画決定や作業ヤードについて報告を受け、意見交換等を行いました。

○平成25年3月7日 バス見学会

新小岩北・南地域まちづくり協議会合同のまちづくり先進地区見学会を実施しました。

まちづくり先進地区見学会

3月7日(木)新小岩北・南地域まちづくり協議会合同のバス見学会を実施し、33名の方々が台東区御徒町駅南口西地区、浦安市堀江・猫実B地区を訪れ、先進地区のまちづくりについて見学をしました。

特に、浦安市の土地区画整理事業に係る地権者と協働でまちづくりを進めた経緯の説明については、今後の新小岩地域のまちづくりを考える上で身近な事例であり、とても有意義な見学会となりました。

《このニュースに関する問合せ先》

●新小岩北地域まちづくり協議会事務局
会長 三矢 慶三 TEL (3691) 2279

●葛飾区都市整備部街づくり推進課
新小岩駅周辺開発担当 TEL (5654) 8331