

新小岩まちづくりニュース

編集・発行 新小岩北地域まちづくり協議会
葛飾区都市整備部街づくり推進課

新小岩駅南北自由通路が今年の夏頃に開通します！

「新小岩駅南北自由通路」は、地域の皆さまをはじめ、JRや施工会社の協力のもと、順調に工事が進んでおり、いよいよ今年の夏頃に暫定的に開通します。

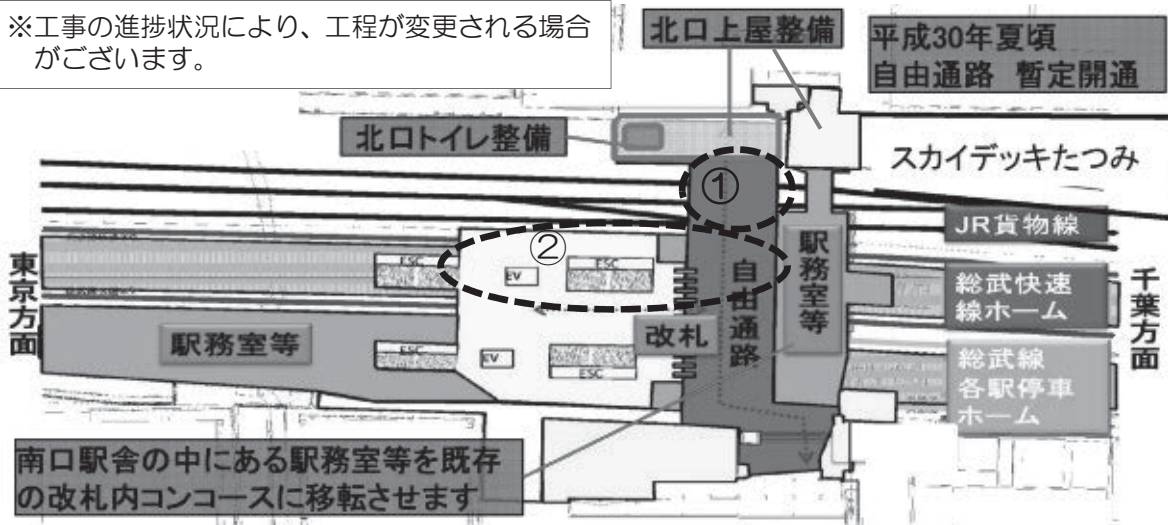
平成29年度は、貨物線下のボックスカルバート(長方形の筒状のコンクリート構造物)の構築工事、快速線下を高架橋構造にするための柱や躯体の構築工事などを実施しました。また、緩行線と快速線に15人乗りのエレベーターを1基ずつ整備しました。さらに、平成29年11月には新小岩駅南北自由通路推進委員会(南北まちづくり協議会の会員で構成された組織)を開催し、自由通路北口部と通路内の色彩等を選定いたしました。

平成30年度は、北口の自由通路出入口部に屋根を構築する工事や、既存の駅施設を移転する工事などを行います。また、快速線に新設されるホームドアは、平成30年度内の使用開始を予定しております。

平成31年夏頃の完成を目指して、引き続き工事を進めていきます。

平成30年度 主な工事箇所図

※工事の進捗状況により、工程が変更される場合がございます。



平成29年度 施工済み箇所



① 貨物線下 ボックスカルバート



② 快速線下 高架橋

最新の工事状況は、葛飾区公式サイト内に掲載しています！
インターネット上で『新小岩駅南北自由通路』と検索してください。

モンチッチのデザインマンホール・AR始めました！

「モンチッチに会えるまち かつしか」として、平成28年度より取り組んでいる観光振興事業の一環で、(一社)葛飾区観光協会の「広報課長」として活躍しているモンチッチくん、モンチッチちゃんに、新小岩駅周辺の駅前広場やスカイデッキたつみのいろいろな場所で会えるようになりました。



©Sekiguchi

【デザインマンホール(左)とマンホールカード(右)】

10月より、新小岩駅周辺の右図の5つのエリアにおいて、お持ちのスマホから葛飾区公衆無線LAN「Katsushika_Free_Wi-Fi」に接続した上で、葛飾区総合アプリ内「新小岩モンチッチAR*機能」を開くと、モンチッチと一緒に写真撮影をすることができるようになりました。(AR：拡張現実)

※利用方法は、葛飾区ホームページから「新小岩モンチッチAR機能」をご参照下さい

さらに、平成30年3月には、スカイデッキたつみの壁・床・天井(夜間のライトアップ)やエスカレーター手すりまで、モンチッチくん、モンチッチちゃんが新登場。新小岩に初めて来られた方や、普段から利用している方などに、いろいろな表情でお出迎えし、まちに彩りを添えています。



【モンチッチARの利用可能エリア】 ©Sekiguchi

【お問合せ先】

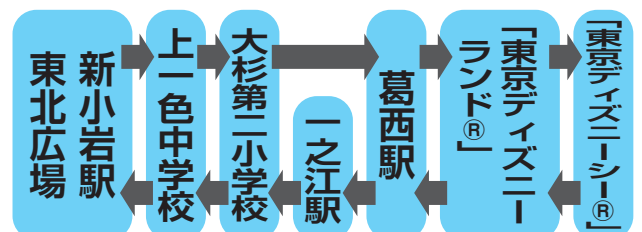
産業観光部観光課(モンチッチ) ☎03-3838-5558
政策経営部情報政策課企画係(AR) ☎03-3695-1111(内2026)



【葛飾区総合アプリ】

新小岩駅東北広場～「東京ディズニーリゾート®」線の運行開始！

平成30年1月14日(日)より、新小岩駅東北広場と東京ディズニーリゾートを結ぶ新規バス路線(特急路線バス)が、運行を開始しました。区をまたぐ広域な路線として、さまざまなシーンでご利用ください。(右図の「停留所」のとおり)



※「東京ディズニーシー®」発のみ一之江駅に停車します。

【お問合せ先・運行会社】

京成バス(株)江戸川営業所 ☎03-3677-5461

【運行日】毎日運行(所要時間:約55分)

【運行時間】7:10発~20:16発(東北広場発)

新小岩駅東北ひろばまつり2017

10月21日(土)、新小岩駅東北広場・スカイデッキたつみにて、新小岩北地域まちづくり協議会主催の「新小岩駅東北ひろばまつり2017」が行われました。

4回目の開催となった今回は雨天の中での開催でしたが、約2,000人の方が来場しました。

当日は、フリーマーケット(27店舗)、本田消防署による体験型消防訓練などが行われたほか、フラダンス、オカリナ演奏やJR新小岩駅職員によるお楽しみショーなど、さまざまなイベントが催されました。

また、今年は新しくドローンの実証展示、新小岩生まれのキャラクターであるモンチッチくん・モンチッチちゃんとモンチッチ愛好家レーサーの吉岡一成さんとの限定記念撮影会が行われました。また、この日からモンチッチと一緒に写真撮影ができるARフォトフレームの利用が開始され、記念撮影をする来場者の姿も見られました。



【開会式における青木区長のあいさつ】



【にぎわいのあるフリーマーケット】



【本田消防署による消防訓練】



【モンチッチくん・モンチッチちゃん、
吉岡一成さんの記念撮影】 ©Sekiguchi

新小岩駅北口地区街づくり勉強会

「新小岩駅北側地区街づくり計画(平成26年2月)」を実現するため、権利者(土地・建物所有者)を対象とした街づくり勉強会を平成28年度より開催しております。

これまでに計8回開催し、街づくりのルール(地区計画)や建物の高度利用(市街地再開発事業)等について、模型を活用したスタディや事例見学会を通じて勉強を進めて参りました。平成30年度も引き続き街づくりの方向性について、権利者の方々と意見交換を重ねていく予定です。



まちづくり協議会の活動

J R総武本線北側の14自治町会と2商店会の団体長等で構成し、主にJ R総武本線北側のまちづくりの課題等に積極的に取り組んでいます。

○平成29年5月26日 第31回定期総会

・・・平成28年度の事業・決算・監査の報告、平成29年度の事業計画案・収支予算案を審議し、承認されました。

○4月28日、7月7日、12月8日、平成30年3月9日

常任理事会・理事会

・・・新小岩駅北口地区のまちづくり（街づくり勉強会、北口広場の整備方針）、新小岩駅南北自由通路整備事業等について報告を受け、意見交換等を行いました。

○7月27日、9月21日、10月10日、11月17日 新小岩駅東北ひろばまつり2017実行委員会

・・・実行委員会が中心となり、新小岩駅東北ひろばまつり2017の準備を進めました。
また、イベント実施後、今後の課題等についても話し合いました。

○10月21日 新小岩駅東北ひろばまつり2017開催

・・・平成26年度より4回目の開催となりました。

○平成30年2月14日 南北合同見学会

・・・今後の新小岩のまちづくりの参考とするため、新小岩北・南地域まちづくり協議会合同のまちづくり先進事例の見学会を実施しました。

まちづくり先進地区への見学会



【海老名市職員の方との集合写真】

2月14日(水)に、新小岩北・南地域まちづくり協議会合同のバス見学会を実施しました(計32名が参加)。

海老名駅周辺地区では、担当者から自由通路完成までの説明を受け、実際に自由通路・駅周辺商業施設を見学することで、まちの賑わいを実感しました。



【西口中心広場の様子】



【自由通路の様子】

《このニュースに関する問合せ先》

●新小岩北地域まちづくり協議会
会長 三矢 慶三

●葛飾区都市整備部街づくり推進課
新小岩駅周辺開発担当係 ☎ (5654) 8331